§

COUNTY OF RIVERSIDE

On June 3, 2014, before me, Karen Barton, Board Assistant, personally appeared Jeff Stone, Chairman of the Board of Supervisors, who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument; and that a copy of this paper, document or instrument has been delivered to the chairperson.

I certify under the penalty of perjury under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal

Kecia Harper-Ihem Clerk of the Board of Supervisors

(SEAL)

CALIFORNIA ALL-PURPOSI	E ACKNOWLEDGEMENT
STATE OF CALIFORNIA	
COUNTY OF	
On, before	eme,
Date	Here Insert Name and Title of the Officer
personally appeared	Name(s) of Signer(s)
	who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the
	instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.
	I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.
	WITNESS my hand and official seal.
	Signature
Place Notary Seal Alfove	Signature of Notary Public

		하는, 없이 하는 경우를 맞춰 모였다.
그리는 감사 경험관하다. 그리다 첫		
그 내가 이렇게 그렇지다니 살게 당동하다		
		면을 시민사들이 맛있는 물론
시 말로 시설되어 한번 목계약을 했다.		인경인 경기로 가르게 되었다.
		아이 얼마왔다는 그리고 있다.
일이 호텔하는 문학 제작 등 환경.		
그런 하늘이 가셨겠다.		이 그의 네일을 이용하는 않는
충진 등면 이 얼마가 있을까지 않다.		그들은 함께 남은 말, 그림을 다신
		도하게 하는 것으로 보고 있다는 것이 없는 것 같아. 이렇게 되고 있는 것 같아 하는 것이 없는 것 같은 것 같아. 그 것이다.
		그 여러 시간이 하는 하나 얼굴하는 것이
되어 집안된 그리고 집에 선생 환기를 가고		7일 소설이 함께 되었는데 안 되었다.
		위 경찰에 보았습니다.
화가 그림을 하는 뭐는 좀 먹어졌다. 소설		
레이션 이렇게 받아서 네트웨었다.		소리면 함으는 바둑 맞지를 받았
		기가 있었다. 이 경기를 가셨다.
		가면 가지되었다. 저 사람은 꽃
사용함약량은 이동 시원들은 돌아갔다.		
		되다면 어떻게 얼마 없다고 뭐다.
시시 얼마 어딘다는 아들에게 하나 없다.		
		되어 있다면 생생님 아이는 일찍

EXHIBIT "A"

BORROWER: Riverside Housing Development Corporation

Address: 4250 Brockton Avenue, Riverside, CA 92501

Project Title: Orange Blossom Apartments
Project Site: 41945 Orange Blossom Lane in the community of Valle Vista outside of

the City of Hemet, Assessor Parcel Number: 438-110-061 (the "Property"

or "Project Site"). The property is approximately 0.19 acres.

Description:

BORROWER will utilize \$474,000 in HOME funds for acquisition and rehabilitation of a 3-unit property located at 41945 Orangé Blossom Lane in the community of Valle Vista in the unincorporated area of the County of Riverside. The project will consist of a total of 2 two-bedroom units and 1 three-bedroom unit to be rented to and occupied by income qualified households.

Income Targeting Requirements:

Two (2) HOME-Assisted Units shall be restricted to low-income households with High HOME rent limits, as published by HUD, limited to households whose incomes do not exceed eighty percent (80%) of the area median income for the County of Riverside, adjusted by family size at the time of occupancy. A minimum of one (1) HOME-Assisted Unit shall be restricted to very low-income households with Low HOME rent limits, as published by HUD, limited to households whose incomes do not exceed fifty percent (50%) of the area median income for the County of Riverside, adjusted by family size at the time of occupancy, as published by HUD.

The HOME-Assisted Units shall be restricted for a period of at least-fifty five (55) years from and after the date of the recordation of the Notice of Completion in the Official Records of Riverside County. An individual does not qualify as a low-income household if the individual is a student who is not eligible to receive Section 8 assistance under 24 CFR 5.612.

Upon satisfactory completion, COUNTY shall sign off on all the work that is being proposed below.

Scope of Development:

Capital improvements include installing new double-pane low-E windows, blinds, air conditioning and heating systems, water heaters, kitchen cabinets and counter tops, new paint, flooring, roofing, light fixtures and plumbing fixtures. All the units will be equipped with energy star rated appliances to include stoves/ovens. Major systems are: structural support; roofing; cladding and weatherproofing (e.g., windows, doors, siding, gutters); plumbing; electrical; and heating, ventilation, and air conditioning. A replacement reserve must be established and monthly payments made to the reserve must be adequate to repair or replace the systems as needed.

					방송화의 성공으로 받죠.
					화가 시작하는 것은 하는데
					원이 물건이 보니 그 사람들
			Salar Balancia (Constitution of Constitution o		
				er en er	
			A Company of the way		네트를 함께서 제하는 사람
			.		
	요한 왜 하는 그는 기술이다.				
					[[70 전 등일 수 없는 유럽
					일속일 하고 않는 그는 그 이 기가
	불위한 이번째 다양하다.				다. 마음 물병에는 마양을 다른다.
		화양되어 하는 것이 없다.			
					[연행시](연합) 전 1 등 및 명보.
14시항시 11.81				그를 보고 기계를 다	그 그 사람들은 경기를 받는다.
					사람 생기 보통을 하다고 하
			불빛이 불리 회사 점		시설 아이는 경험에 되었다.
		** \			그리고 있는 것은 것으로 생활하는 것으로 당했다. 1964년 2월 2일 - 기본 등 사람들 1984년 1982년
					그 사람이에 얼마나 뭐니? 맛있다
		기계 강마 기계 기계			
					발생(요리트왕 얼마를 제공 목을까
					다른 경기를 가는 하시는 것도
	얼마나 없는데 그리다				
					물통 중대하다 하다 하고 있다.
			좋하면 보고의 감사하다		세계 여행하는 기술이 하나면
					그렇게 넓하는 게 된다고 보이다
				불러 됐기를 다 너무	나를 잃어놓고 어떤 것이다.
			생기가 하고 있어요?		네 별로를 하고 눈살이는 나왔어?
					나는 내가 얼마나 나는 아니다.
					하늘 살아 하는데 맛있게 않다.
		교육하는 제약한 호텔에 다시하는 18 18 - 18 18 18 18 18 18 18			
	化二氯化甲基甲基 医外部的 医皮肤的复数				

LEGAL DESCRIPTION OF PROPERTY

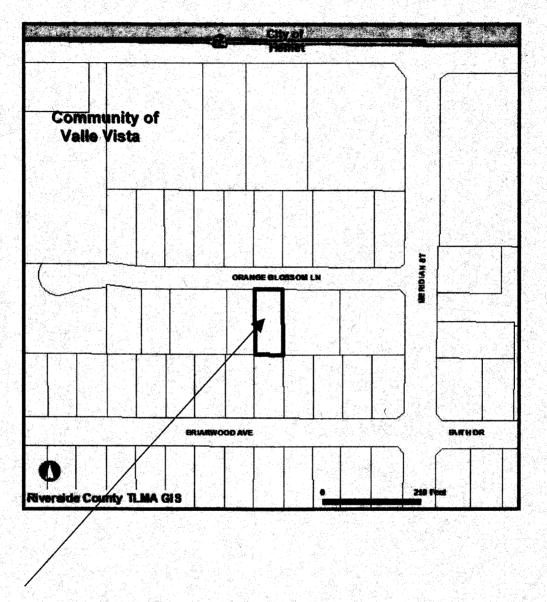
All that certain real property situated in the County of Riverside, State of California, described as follows:

LOT 16 OF TRACT NO. 11600 AS PER MAP RECORDED IN BOOK 110, PAGES 46 AND 47 OF MAP RECORDS, IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDED OF SAID RIVERSIDE COUNTY, CALIFORNIA.

Assessor's Parcel Number: 438-110-061

	문제되는 발롯하다면 하는 사고 그는 그는	보았던데 환경 그 회사 회사 회사 회사 회사 회사
	이 교실 중을 즐기려고 있다.	
		공기에 살아 본 생산을 받아 되어 없다.
		시마다 시작하는 이번 이렇게 되었다면 되었다.
강화하셨는 회문에 하는 그는 그는 이번 그는 이 교통 가는 하였다.	엄마 어머니 이번 생물이 되었다. 바람들에게 없었다	보통하다는 반장에게 된다는 바로 바람이다는 방울이다.
	그래에 가고 있는 나는 그들을 보는다는 생활이다.	시간에 되는 그 얼마를 맞이 하면 하는데 말했
되는 회사의 보다 본 시간 사람들이 모양을 됐다고 되었다.	발생을 가능하다면 이 화학수는 사람들은 사람이다.	
그런 그리에 가장 성상하게 하시네 하나요? 가지		그 하는 시간이 한 방법으로 바꿨을 보기하다
하고 얼마 얼마 그런 하고싶다. 그런 전 하고 있다고		그 그 사람이 다른 시간을 내려가 되었다면 그 것
그렇게 있는 사람들은 그런 하지 않는 사람들이 다른		그는 기도 논집 왜 날아는 다녔다면서 하고 있다.
면 가능하게 들어 가족하는 사람이다니다	아래는 경에 나왔는데 그는 경기를 하다고	
장마 : 100 전에 가지 바다 지나 1400 전에 20	들었다고 가게 하느라 그런 사람이 살린 생각이	발생님 시작을 하지 않아보니 걸다니다.
그리는 함께 된는 그는 그들은 학자가 야른 모든 말은	선생님의 이 경기 생생님 그는 이 성으로 가는 것을 살	선생님들의 문의 사람이 되었는 점을 다시다니다.
이 그림들은 이 첫 일 그 그릇한 뿐이 깨끗을 받는다.		겠어지()) [전환 기능 # 항공인 (본 기급하고 12) - 1 - 1 - 1 -
나를 가끔 이 눈이 살아 이렇게 다고 가는 어린을 하는		회가 뒤에게 지금을 다 걸려고 하게 다니다.
기가 많아 바람이 되는 그리고 있는 그리고 있다. 그렇게 하다고		그는 하다가 살아가는 그릇이 들어나는 그릇을 모고
		이용 그렇다하다 보존하면 하다고 뭐 하다니다.
그는 물건 물통이 내려 가면 없어요. 그는 사람이 가르다	경영원에 가고 하는 것이 많은 이 교육되었다. 그런	그렇게 빨리 되고 하고 하고 되는 것이다.
이 이 관계를 들었다. 그 이 이 밤, 뭐 하지 말 끊었다.	네일 등에 이미를 잃어 있어? 이미를 하는데 하는데	보험 바쁜 이번에 그 어머니는 눈물이 하는 데이
일본 경험 등 점점 하는 사고 문화가 화살을 입어했다.	그래 그림 주는 학생들은 가을 하고 싶을다. 하는 노래를	
		그는 하나는데 그 이 중요를 통하는데 함께 되는데
		되기 시간 점점 기관병, 회의 시간 없는데 1.
실수 있는 이 생활을 받는 것은 그는 그 경우를 받는 것이다.		그렇게 하나서 되었다. 나는 아이를 하게 되었다. 이번 이번 때문
	이렇다 소설 회사 아이는 너 아이들 하셨다.	경기들이 되는 일 경기를 가장 살아가지 않는데 먹어.
	그래마다 내용 회사를 보고 있다면 하는 것 같은데?	맞은 제 경우들은 그 나타고 보았다고 네 성이다.
	물었는데 화면 시간 회사 이 사람들은 이 이렇게 되었다.	[필급보고 교회] 그는 이번 회사, [일반에 전후 1 보다
그리다. 너 하시는 이 없는 하막 모두 사람들은 가족하는 것이	이번 이번 동안이 이렇는데 뭐 해 보는 맛없는데.	의 문화 회사회의까지 많은 김 여전을 하고 있다.
		하고 이름도 좋아하다면 하고 있다.
그 가는 생활한 하는 것은 그렇게 되었다. 그는 이 그래요? [12] 그 모든	그리아이다. 그의 교육사람들의 교육, 경취는 시약상	
	사용 회의 회사는 전에 가장 사람들이 있다면 하다 되었다.	
사람들이 하다 그 사람들이 하는 것이 나는 항목 없다.	선생님에 한 이 방송생들은 내려가 되는 그림을 된다.	
없는 사람들이 하는 사람들이 없는 것이 하게 없으셨다면	하는 어른 그들은 어떻게 얼마나 하는 사람들이 그	그 없는 이 경험을 다른 때에 하는 것이다. 그런데
	교통하다 다른 사람들은 존리를 하하는 말까 됐다.	뭐래하게 그 모든 아래라 뭐들다는 아름다고
	그리고 있다고 있는 것이 하면 없는 것을 받아 없다.	임에 문화 함께 하고 하다면 얼굴하고 있는데 같아.
내가 많은 이번 맛이 보이어야 한다면서 가면 하나 말았다.	하라 하고 생기들이 그 날에 그렇다 이 어떻게	한 1일 수 있는 사람들이 살아 있는 것이 없는 것이다.
化异性性原则 化比赛用电流 医蒙耳囊 医阴囊 医皮肤反应	교육 사람은 회원에서 있는 것 하면 없는 사람들이 없다.	의료 위에 취임 실망하였다고 된 이번에 혼급
그렇다는 경기 가장 그 그 있는데 그리고 있다고 하셨다.	요 [1] 이 이번째 의 1 네	그 동생 그래 많은 사람들이 모르는 그 얼마나요?
경기 전략에는 되고 회사를 모르는 세계를 만났다.	일본 반조이와 아내리고 하는 사회 가수 가수 가요요?	이 등 조건에 있다면 맞게 되고 있는데 다음을
그렇게 하셨다고요? 이 그 그런데 하시다 하네요?	그 어린 바다 하는 이번 이번 그 회사를 보다고 있다.	통상 이 그 때 이렇는 모양이라셨다고 그들은
	이 사람이 많아 살아 가장이 이 얼마를 줄었다.	너무 나는 얼마 속하는 이 얼마 나는 하는 이 나를 먹는다.
[인생 기원 - 경기에 가능되는 그릇이 안 [12] [2]	프로토스 회원으로 교회되어 그리고 그 민족들했다고	[발표] 아이 나들에도 하면서 왜 모르는 때 가득 하는 것
어느 이용하는 사람은 학자 나라는 사람들	병에 보내 가수 보고 있었다. 그 그렇게 하고 하다니 생각했다	함께 어느 그는 노래들이 일었어요요? 그모나를 뭐
얼마를 하게 되는 것이다고 있어? 그 이 휴의 어디고였		불통에 다른 나는 사람들 말이 들어서 있었다.
레이글 보고 많아 아니라 사람이 살아보다 살아냈다.	현실으로 하하는 아이는 아이를 하시었다.	
이 말했다. 그리아 전에 가는 속을 통하는데 안 들어가 된다.	지하는 이번 시간에 가게 되는 것이 그렇게 됐다.	됐는데 다시하셨다고 있는데 이렇게 하다 말했다.
	실었다면 보다 아무리 뭐 없는 그의 이상을 달라?	함께 되었다. 그들은 이 가지 나는 말로 하는 하다야
회교의 기교 보이 있는데 이외 없는 시험하는		기본 회사 회사를 가고 있는 이 가고 있는데
보고 하고 목표를 하고 되었다. 그렇게 하는 사람들	사는 전 문문화를 하고 하는 말로만 숙청했다.	보인되고 아름답인이 한국 시대발생활 회에 가득 받다.
영화가 하는 사람이 많은 사실 중에게 하는 게다.	동아 보기 때 하는 말은 사이를 때 그리다. 왕	그녀는 맛있는 회장 어린을 이 살날수다 이 네일당
불량 남자 학교는 그리고 하는 그 그렇게 하셔요요요요.		나이 아니었다. 그는 사람은 그 이 그 살아 그렇게 나를 다고 했다.
트레네 보다는데 하는데 그 이 노르게 걸음이 되었다.	하는 생활들이 들어야 하는 그렇게 살아 되는 생물이 없다.	네 없었는 사회 교육교회의 비교회 교회를 받는다.
	프로젝트 등에 가득하는 가는 모양 이상에 모양을 보냈다.	최 살아의 생활하는 회사회사회의 현대에 가지 않는
	교기가 있는 이 이 하는 것이 없는 그는 의 생활했다.	기가의 기계를 있다면 중요 중요 하는 기계를 가지 않는다.
회사인 아이들 나이는 그들을 잃으려는 것이 목록하는	화는 생활이 하다 있는 것이 이 이번 사고 하고 있는 사는	나라 가는 화물을 가게 하고 있다고 하는 것이다.
보다. 그는 그리다 어느리가 얼마왔다면 나쁜이를 놓다는	어떤 그렇고 현실에 모든 수를 더 있는 홍호보였다.	등 경험 관계관을 하는데 하나를 되고 있다.
함께 가는 이 수는 사람이 있으면 하는데 되었다.	이 없이 점점 잃었다면 이렇게 갸웃다면 되었다.	보다 내 전에 가는 것이 되었다는 사람이 가는 것이 나가 되면
불속하면요 다음 통하고 하네요? 그리고 하는데 하다.	마이트로 집에서 사용하는 보통 어느가 되었다. 보	### ### 이번에 얼굴하게 되고 있다. 이 경고 있는 ####
보는 이 경험을 하게 하는 것 같아. 전환과 한 경험	되면, 이 아들 마음 병이 되는 사람들이 되고 있다면서	강한 지수를 보다 그 생님, 그들지 않을 때 바람이었다.
		프로 캠핑 캠핑프스 사장 그는 이 그 있다.
그는 사람들이 되었다. 생각이 되었다. 그 그 그 그 사람들이 그 항송되었다. 그는 사람들이 되었다면 하는 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다.		
	속이 있다. 이 노토에는 하다는 이 때문 문항이 속 목	
지원 중에 들어 된 것을 보이 아이들의 문화를 받아 들었다.	되기들이 이 그릇은 이번 목으로 가득하게 한다.	병료 시간 발표 이 대로 발표한 경로 되었습니다. 첫
11상 후 보고 그의 아침 가능한 등 작년 시간 그런 것	机分子 医阿勒克斯氏乳 化重点 医破坏损害	맛이 이 이번 맛을 통해 관하고 있다고 나왔다.
레이 이번 회에 나는 얼마는 첫 글로운 나다.	일 없이 이 그렇게 하셨습니다. 하는 일하는 전 바라이다.	
누는 사람이 나는 것 같아. 경기는 다양하다 다		
		요즘 살았다는 바꾸는 살림, 전, 살살리고 하는 것
	이 말이 불편을 하시고 있는 것으로 모양하다.	병기 문화를 잃게 보험 하기로 하기 없다.
	이 그들에 되었다. 그 가 가장 그 장에게 하는 만든 가게 되었다.	

41945 Orange Blossom Lane, Hemet, California, 92544 Assessor Parcel Number 438-110-061



APN 438-110-061 41945 Orange Blossom Lane

		$e_{ij} = e_{ij} \left(\mathcal{L}_{ij} \left(\mathcal{L}_{ij} \right) \right)$		하는 사람들은 사람들이 얼마나 되는 것이 없는데 모든 사람이 없다.
	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *			그 그 그는 그를 가득하고 있다는 그릇이
				되는 그 속에 다른 분들은 한방생활 과학인 문제
			Paragraphy of the second	그리는 이 그는 그는 물이 보았다면 그 말을 다
그리 없다는 이 존해 여러는 맛있다면			어느 나는 말하는 학자 중에	아님의 이렇게 그런 그리아에 어디다는 책임
				되어졌다면 되면 어린을 모습니다. 그 모양되어요?
The state of the s			化二烷二烷 医二氯化氯磺	
				불통하다 그리면 흥흥 토르웨어 경험 내용 되었다.
				그 위에서 그는 상태, 중요는 화환하다고 있는데 하다.
				그들은 이 그는 그 얼마가 된 것들이 되었다.
				석에는 살림이 되고 말했다. [17] 스스 아이트 아이트
어느 [호마				
				연명하면서 그는 보회사람이 고하시 전폭 보통
				[[대] [[일하다 시간] [독교 : 10 2 10 10 12
to compare a comparative a fitte				그렇게 뭐하다 보는데 하겠다. 그런 그리다
			The second second	내용 이번 작업을 하셨다. 바라가게 되는 것같다.
	and the second of the second			그 문학 가르겠다 하는 말이 하느라 하는 것이다.
				그림, 그렇게 하시는 그렇을 잃으라고 되어진다.
			물의 경에 그리고 다른 독일을 했다.	
				그래요요 아이들을 다른 소리를 하는데?
				어린 시민들은 아름은 생활하는 이 이렇게 되었다.
		医多形皮质 化二氯酚		
	•			이 회원 생활 내용 성격 있었다. 그렇게 그 그 나는 그 나를 했다.
어떻게 하는 사람들은 생활하는 생활을 받는			병 이 나는 나가 가는 무슨데 가게 봤답다.	그 배우에 있다 집절하다 하는 것으로 가는 번호
				된 사람들이 되는데 바다를 하고 않는다.
			강화 보통하는 현실 함께 되었다.	[발하는 사람이 아이는 요즘 나를 잃다. 그리고 싶다.
				하다 그는 그리는 그림을 살아 지시는 그라고 !
				·영화를 보고 한 경험 경험을 받는 것 같습니다. 그 것 같
				가는 바이는 것 되었다면서 생산이
				그 경험도 가는 경고 있었다. 시스템은 그리고
				하는 마이트를 가게 하지만 하다면 하는 목표를 다
				그 함께 가 있습니다 그를 제한 사람들이 되다.
				경기: 물건을 하면 들는 것이 그 있었다고 있었다. 그네.
		생활하다 하는 살이 있다는 항상		교회사회 경험에 한 경험을 되는 것이 되었다.
		a aside ta i Bacillaci, di j		고향을 이 이상하는 이번 원리에 다른다고
			보이 그 그 그가 나와 뭐라.	
				그 그녀는 전 전환 남은 이번 얼마를 끊기다.
		인민 회사 정시 상황, 보는 기	그는 경찰의 그래요? 공연 회장 경	
		가장 바라 그 사이 그렇다		
				있었다. 이 마음에 참고 살아 많이 그 그녀고 있다.
		하는 생물이 된 것이다.		그리고 있다. 항공 사용 사람이 그리는 바람이 다른 하다 하다.
				병교는 병자 이렇게 되어 보다는 네 가장 이 사람
		gayn dahki meng		
				되는 이 이번에 살아 보다 보다 되었다고 하는데,
				선생님, 현대 이 나는 얼마는 말을 내려왔다.
		레고스 가는 사람이 가는 이것		
				医切迹 医肾髓 医肠囊切除切除术
			그씨는 맛요한 살고 한 부분	
				가지 않는 그렇게 다른 경기를 하게 하다고
The Artist Control of the State of the Control of t				
			그러 그리는 이 그는 그 된다고 살이	error () 그렇게 하는 것 같아 하는데 함된
				방송소설 이 아랫동안 되는 이 그래?
			(전환환) 최신 배 전 42 ² (1942)	
				었다. 그리다 마시네 나를 선택했다.
				하는 사람이 되는 사람이 살인 사회가 한다고?
na na galayan katawa ka mata				
Carlot Constitution of the				医抗性性病 化二氯磺胺 化氯化二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二甲二

Project Permanent Sources and Uses of Fund:

Sources:

	County of Riverside HOME Loan	보고 19 - 교육 그리아 교육하다. 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 -	\$ 474,000
	Clearinghouse CDFI Loan		\$ 120,000
		Total Sources	\$ 594,000
Uses:			
	Land & Acquisition		\$ 275,000
	Rehabilitation Construction		\$ 244,000
	Architectural & Engineering		\$ 3,000
	Construction Contingency		\$ 8,250
	Permanent Financing Costs		\$ 2,500
	Appraisal		\$ 1,500
	Permit Processing Fees		\$ 2,500
	Relocation Expenses		\$ 17,250
	Developer's Fees		\$ 40,000
	그를 잃었다. 이번 맛있는데 얼마나 되었다.	Total Uses	\$ 594,000

HOME Match:

Matching funds in a minimum amount of twenty-five percent (25%) of the total HOME allocation (\$474,000) are required. The HOME match in the amount of \$118,500 will be satisfied from the current excess match carried over from Fiscal Year 2012-2013.

BORROWER shall submit to COUNTY copies of the final funding commitment, copies of all executed agreements, final Certified Public Accountant's construction cost certification, and proof that the funds were disbursed for this project.

IMPLEMENTATION SCHEDULE

1.	Acquisition Deadline	September 30, 2014
2.	Construction Start Deadline	12 months from date of Agreement
3.	Completion Deadline	2 years from date of Agreement
4.	Lease Deadline	12 months from Notice of Completion
5.	Submission of Final actual Project costs	12 months from Notice of Completion
6.	Submission of Sources and Uses of Funds	12 months from Notice of Completion
7.	Submission of Tenant Checklist report	12 months from Notice of Completion

			•		
	and the second second				
and the second s			•		
나를 가게 되는 것이 없었다.					
병사를 통해 한다고 그렇게 됐는 그렇게 목표하다. 이번					
				보다 가장하다 하다.	
그 말하는 그리고 그는 말 하면 생활하다. 얼마 얼마 때 어린다					
보기 경면 시골육을 그 그를 확하는 이 그를 하는					
그리다 살아 있다면 하는 사람이 바람이 되어 있다.					
보면 보고 있다는 말에 얼마나 되었다. 그는			1.0		
시간에는 어떻게 나를 가게 모두 이야 할 때?					
20 - 그렇게 하면 그런 얼굴도 하고 없먹다. 회					
보다면 하는데 그렇으로 제하셨는요? 호텔들					
하시아 방송인 보다 된 것 이 가능 보존 방송 한 글로인 확인하					하다 시작되었다.
마이트 제작을 잃어가는 그녀를 들고 보고 울었을까?					
보이 제 보이 하는 모델링 되어 주먹는 것으로 인성되었다.					
마리는 어느는 사람들의 살이 불어 하다. 어떻게 되는					
임스, 하네요. 이 아이 아니 아이를 모시 않다.					
아이들 그리는 말을 다니다. 그림 그렇게 되었다.					
네이지 아이들을 보고 있는데, 그렇게 많아 하는데					
트 - "'', 하는 그는 마음 등 그 이끌는 등 있다니다.					
이 보기 하려면 교육한 하는 동물하는 경기됐다고					
막아이 되었다. 이번 살 살 이번 사람들이 왜 가족하다.					
되어가는 사용한 사람들은 술, 호스텔스 호텔스라다					
어제 이번 이용하면 농사상에서 보는 것 같습니다.		상대 시간 결심하다			
그 이웃 하는 이루고 한 말이 어떻게 하고 있다면 그렇게					
그리고 있는 이 작가들만 있으면 그의 모임인 바로였다.			네 말하다.		
용도 이 맛있는 그러워 들었다고 있다는 살 모양을 했다. 뭐 요					요요 살다면 반납하다
그는 회사의 사람들의 사고 하지 않는 충격과 6월 1개원 회사					
					시 경기 기계 기관에 가장하다. 영화 기관 기계 기관 기계
말리는 이번 사람들도 사람이 가지 않는데 하다니다					
병기가 있어요. 이번 왕사는 보이는 성으로 되었다.					
보는 이렇는 생활하는 사이들이 보고 아무워진 살았습니	그렇게 기계하다				
성보이 없이 되는 사람들을 방법하고 않아 끊었어? [1]					
민이는 그들이 교통하는 가장 얼굴 불편 없었다. 사사					
이 돈으로 가는 그는 사람이 스탠션 해널, 전체를 취했					호 는 내 연쇄와
[연간기도 그 어느 [10] 하는 1명 시청하는 사람이 나를					
의 이 병자는 말로 이 기업으로 그렇게 하는 이 분명					
1. 그들은 그리는 왕씨는 사람이 그렇지 않는 것이 없었다.			그 기가 가		
현기 하는 양동들은 왜 살아서 나는 말이 되었다면 하다.					
				김 생생님 청관하였다.	
요. 그는 같은 글로 시간으로 결혼하면 했는			당한 발견이		
승규가 되는 이번 그 하는 보았다. 역원장, 본급이 경임					
하면 하늘 사고에 그는 사고 하나가 보고 있다.					
요즘 하는 이번 중에는 그는 보고 함께 모양하다.					
네트리얼을 다녔다고 말을 수도 있다녔다는 어떻게 돼					
이 그 교통 그리라는 어느랑 하다 다 끝나면 살아보다는 수 있다.					

DOCUMENT SUBMISSION SCHEDULE

Doc	uments	Due Date		
1.	Construction Activities Reporting	Monthly, due by the 15th of each month		
2.	Liability and Certificate of Workers' Compensation Insurance for RHDC and General Contractor (GC)	RHDC – At the execution of this Agreement. GC – Before start of construction. Copies of Certificates must be filed and up-to-date throughout the course of the Project with COUNTY additionally insured.		
3.	Minority & Women Business Enterprise Report – HUD form 2516, and Section 3 Reporting	Semi-Annually-Sept 30th & March 31st		
4.	Section 504 Architect Certification	Beginning of Construction – initial letter End of Construction – final letter		
5.	Project Site Photos	Bimonthly, due by the 15th of each month		
6.	Notice of Completion	End of Construction		
7.	Certificate of Occupancy, if issued	End of Construction		
8.	Tenant Checklist Reporting	Close of Project; and Semi-Annually-Sept 30th & March 31st		
9.	Conditional/Unconditional Release for Final from GC, and if applicable, Sub-contractors	Close of Project		
10.	Project Completion Report	Close of Project		
11.	Final Development Cost - Sources and Uses	Close of Project		
	Final Cost Certification by CPA	Close of Project and Audits Completed		
13.	Final 15/30 Year Cash Flow Projection	Close of Project		
14.	Affirmative Fair Housing Marketing Plan, HUD form 935.2A	Marketing Stage		
15.	Management Plan	Marketing Stage		
	Tenant Selection Policy	Marketing Stage		
17.	Copy of Lease Agreement	Marketing Stage		
	Flyers, Community Contacts, Outreach, Press Releases, Grand Opening info	Marketing Stage		
19.	Project Operating Budget	Annual submission		
20.	Audited Yearly Income Expense Report for the Project	Annual submission		

		official and the second second and the second secon	
	모든 회사를 보이지 모함		
회사 교회 공기를 하는 것 같습니다.			
이 그림에서 되면 지역됐다면서 바람이다.		보이면 얼마는 아름다고	
고하는 다른걸음과 그렇지다 하는데 하나?			
시간에 가장한 경험으셨다. 생각 살폈고 말했다.			
병상 그는 네 네. 나는 글 레시아스 스스			
네. 병원 경기 등이 말을 했다면서 그리고 있다.			
[종일왕(편,)이 왕인 아이들이 말로 이어?			
선통 사는 문학하다고 모양이 보이다며			
그리다 아름 성도 동생의 경험이 되어 들을 내용			
그는 이번 얼마나는 아니가 얼마나 사람들은 나가면 나는 것			
일 이 이번에 해가도 많은 그런 있었다고요			
그리의 하시는 역사 항상에 살았다고 나를		선생님 이 경우의 전기를 가장하는 것이다. 1985년 - 1985년	
요. 그게 이 집에 저는데 아닐요. 좀 밝다.			
되는 시작들은 이번 수 있는 걸 그 사람			
경기가 되어 있는 것 않는 그렇게 되지 않아 같은			
이 나겠다 그는 이 아버셔드리 있다.			
보다. 그 1년 - 그리고 1일 시간 전기 발표를 보고 있는 사람이 되었다. 그리고 1일 1일 : 1일			
하는 것이라면 하는 것은 사람들이 얼마를 다 됐다.			
탐생하였다 이러를 되어 그렇게 되었다. 사용하			
그림 - 인하고 - 인하고 그램 하일날의 문장이라			
이는 이 사람들은 살림을 보는 이 생생님이 되었다.			
전기 물론 아들이 다니 아무리가 있는데, 다른 이 라면 ?			
교육하는 교육 교육하다는 현황 하래?			
기계의 사진 하는 그는 남동, 항목, 하는데 다리			
그리 회원인 지원의 기업의 그들은 경험 회사가는			하다 나를 다는 없다.
보면 하다 하나 하나 이 모든 다른 사는 말이다.			
토롱 보고 있다는 것이 들어 있는 것을 맞게 되었다.			
왕이다 그 경기를 하면서 그리고 있다면 물론이		시마는 하늘 날았다. 하는	
요리 왕강을 받고 말했는 보고 유리를 하다.			
요. 그런데요. 요. 네트린 경험한 말씀이 하다라고?			

EXEMPT RECORDING FEE CODE 6103

RECORDING REQUESTED BY AND WHEN RECORDED MAIL TO:

County of Riverside
Economic Development Agency
5555 Arlington Avenue
Riverside, CA 92504
Attn. Mervyn Manalo

SPACE ABOVE THIS LINE FOR RECORDER'S USE

DEED OF TRUST WITH ASSIGNMENT OF RENTS

This DEED OF TRUST is made on this	day of		<u>,</u> 2014.
The trustor is Riverside Housing Development	Corporation, a	California nonprofit public	benefit
corporation ("TRUSTOR"), whose address is	4250 Brockton	Avenue, Riverside, CA	<u>92501</u> .
The trustee is	("Trustee").	The beneficiary is the CO	DUNTY
OF RIVERSIDE, a political subdivision	of the State	of California, ("COUN"	TY" or
"BENEFICIARY"), whose address is 5555 Arl	ington Avenue,	Riverside, CA 92504.	

WITNESSETH: That Trustor IRREVOCABLY GRANTS, TRANSFERS AND ASSIGNS to Trustee, its successors and assigns, in Trust, with POWER OF SALE TOGETHER WITH RIGHT OF ENTRY AND POSSESSION the following property (the "Trust Estate"):

- (A) That certain fee interest in the real property in the community of Valle Vista in the unincorporated area of the County of Riverside, State of California more particularly described in Exhibit "B-1" attached hereto and by this reference made a part hereof (such interest in real property is hereafter referred to as the "Subject Property");
- (B) All buildings, structures and other improvements now or in the future located or to be constructed on the Subject Property (the "Improvements");
- (C) all tenements, hereditaments, appurtenances, privileges, franchises and other rights and interests now or in the future benefiting or otherwise relating to the Subject Property or the Improvements, including easements, rights-of-way and development rights (the "Appurtenances"). (The Appurtenances, together with the Subject Property and the Improvements, are hereafter referred to as the "Real Property");
- (D) All rents, issues, income, revenues, royalties and profits now or in the future payable with respect to or otherwise derived from the Trust Estate or the Trustorship, use, management, operation leasing or occupancy of the Trust Estate, including those past due and unpaid (the "Rents");
- (E) all present and future right, title and interest of Trustor in and to all inventory, equipment, fixtures and other goods (as those terms are defined in Division 9 of the California Uniform Commercial Code (the "UCC"), and whether existing now or in the future) now or in the future located at, upon or about, or affixed or attached to or installed in, the Real Property, or used or to be used in connection with or otherwise relating to the Real Property or the ownership,

use, development, construction, maintenance, management, operation, marketing, leasing or occupancy of the Real Property, including furniture, furnishings, theater equipment, seating, machinery, appliances, building materials and supplies, generators, boilers, furnaces, water tanks, heating ventilating and air conditioning equipment and all other types of tangible personal property of any kind or nature, and all accessories, additions, attachments, parts, proceeds, products, repairs, replacements and substitutions of or to any of such property, but not including personal property that is donated to Trustor (the "Goods," and together with the Real Property, the "Property"); and

all present and future right, title and interest of Trustor in and to all accounts, general intangibles, chattel paper, deposit accounts, money, instruments and documents (as those terms are defined in the UCC) and all other agreements, obligations, rights and written material (in each case whether existing now or in the future) now or in the future relating to or otherwise arising in connection with or derived from the Property or any other part of the Trust Estate or the ownership, use, development, construction, maintenance, management, operation, marketing, leasing, occupancy, sale or financing of the property or any other part of the Trust Estate, including (to the extent applicable to the Property or any other portion of the Trust Estate) (i) permits, approvals and other governmental authorizations, (ii) improvement plans and specifications and architectural drawings, (iii) agreements with contractors, subcontractors, suppliers, project managers, supervisors, designers, architects, engineers, sales agents, leasing agents, consultants and property managers, (iv) takeout, refinancing and permanent loan commitments, (v) warranties, guaranties, indemnities and insurance policies, together with insurance payments and unearned insurance premiums, (vi) claims, demands, awards, settlements, and other payments arising or resulting from or otherwise relating to any insurance or any loss or destruction of, injury or damage to, trespass on or taking, condemnation (or conveyance in lieu of condemnation) or public use of any of the Property, (vii) license agreements, service and maintenance agreements, purchase and sale agreements and purchase options, together with advance payments, security deposits and other amounts paid to or deposited with Trustor under any such agreements, (viii) reserves, deposits, bonds, deferred payments, refunds, rebates, discounts, cost savings, escrow proceeds, sale proceeds and other rights to the payment of money, trade names, trademarks, goodwill and all other types of intangible personal property of any kind or nature, and (ix) all supplements, modifications, amendments, renewals, extensions, proceeds, replacements and substitutions of or to any of such property (the "Intangibles").

Trustor further grants to Trustee and Beneficiary, pursuant to the UCC, a security interest in all present and future right, title and interest of Trustor in and to all Goods and Intangibles and all of the Trust Estates described above in which a security interest may be created under the UCC (collectively, the "Personal Property"). This Deed of Trust constitutes a security agreement under the UCC, conveying a security interest in the Personal Property to Trustee and Beneficiary. Trustee and Beneficiary shall have, in addition to all rights and remedies provided herein, all the rights and remedies of a "secured party" under the UCC and other applicable California law. Trustor covenants and agrees that this Deed of Trust constitutes a fixture filing under Section 9334 and 9502(b) of the UCC.

EXHIBIT "B"

Deed of Trust

	1							
4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1								
			e Saturda					
						•		
				e reel				
					the total of			
					and the second			
								영 시민관 관
			and American				and the second of the	
		The state of the s						
			ar fileday					

FOR THE PURPOSE OF SECURING, in such order of priority as Beneficiary may elect, the following:

- 1. due, prompt and complete observance, performance and discharge of each and every condition, obligation, covenant and agreement contained herein or contained in the following:
- (a) that certain Promissory Note in favor of the County executed by Trustor ("Borrower" therein) of even date herewith (the "Note");
- (b) that certain Loan Agreement for the Use of HOME Funds dated ______, 2014, between Trustor ("Borrower" therein) and Beneficiary ("County" therein) (the "HOME Loan Agreement"); and
- (c) that certain Covenant Agreement dated on or about the date hereof and recorded concurrently herewith in the Official Records of the Recorder's Office for the County of Riverside, between Trustor ("Borrower" therein) and Beneficiary ("County" therein) ("Covenant Agreement").
- 2. payment of indebtedness of the Trustor to the Beneficiary not to exceed FOUR HUNDRED SEVENTY FOUR THOUSAND DOLLARS AND NO CENTS (\$474,000.00) (the "HOME Loan") according to the terms of the Note.

Said Note, HOME Loan Agreement and Covenant Agreement (collectively, referred to as the "Secured Obligations") and all of their terms are incorporated herein by reference and this conveyance shall secure any and all extensions, amendments, modifications or renewals thereof however evidenced, and additional advances evidenced by any note reciting that it is secured hereby. The Note, HOME Loan Agreement and Covenant Agreement as used herein shall mean, refer to and include the Note, HOME Loan Agreement and Covenant Agreement, as well as any riders, exhibits, addenda, implementation agreements, amendments, or attachments thereto (which are hereby incorporated herein by this reference). Any capitalized term not otherwise defined herein shall have the meaning ascribed to such term in the HOME Loan Agreement.

The HOME Loan evidenced by the Note and secured by this Deed of Trust is being made pursuant to the HOME Investment Partnerships Program and the regulations issued thereunder (Title II, the Cranston-Gonzales National Affordable Housing Act, Public Law No. 101-625, 104 Stat. 4079 (1990), (24 C.F.R. Part 92) (the "HOME Program"). Pursuant to the HOME Loan Agreement, the maturity of the HOME Loan shall be the first to occur of (i) July 1, 2070 or (ii) fifty-five (55) years from and after the recordation of the Notice of Completion (the "HOME Loan Term").

TRUSTOR COVENANTS that the Trustor is lawfully seized of the estate hereby conveyed and has the right to grant and convey the fee interest of the Property. Trustor warrants and will defend generally the title to the Property against all claims and demands, subject to such encumbrances of record.

AND TO PROTECT THE SECURITY OF THIS DEED OF TRUST, TRUSTOR COVENANTS AND AGREES:

- 1. That Trustor shall pay the Note at the time and in the manner provided therein, and perform the obligations of the Trustor as set forth in the HOME Loan Agreement and Covenant Agreement at the time and in the manner respectively provided therein.
- 2. That Trustor shall not permit or suffer the use of any of the property for any purpose other than the use set forth in the HOME Loan Agreement and Covenant Agreement.
- 3. That the Secured Obligations are incorporated in and made a part of the Deed of Trust. Upon default of a Secured Obligation, and after the giving of notice and the expiration of any applicable cure period, the Beneficiary, at its option, may declare the whole of the indebtedness secured hereby to be due and payable.
- 4. That all rents, profits and income from the property covered by this Deed of Trust are hereby assigned to the Beneficiary for the purpose of discharging the debt hereby secured. Permission is hereby given to Trustor so long as no default exists hereunder after the giving of notice and the expiration of any applicable cure period, to collect such rents, profits and income for use in accordance with the provisions of the HOME Loan Agreement and Covenant Agreement.
- 5. Payment of Principal and Interest; Prepayment and Late Charges. Trustor shall promptly pay when due the principal of and interest on the debt evidenced by the Note and any late charges due under the Note.
- 6. Taxes and Insurance. Trustor shall pay at least ten days before delinquency all taxes and assessments affecting said property, including assessments on appurtenant water stock; when due, all encumbrances, charges and liens, with interest, on said property or any part thereof, which appear to be prior or superior hereto; all costs, fees and expenses of this Deed of Trust.
- a. Should Trustor fail to make any payment or to do any act herein provided, then Beneficiary or Trustee, but without obligation so to do and upon written notice to or demand upon Trustor and without releasing Trustor from any obligation hereof, may make or do the same in such manner and to such extent as either may deem necessary to protect the security hereof, Beneficiary or Trustee being authorized to enter upon said property for such purposes; appear in and defend any action or proceeding purporting to affect the security hereof or the rights or powers of Beneficiary or Trustee; pay, purchase, contest or compromise any encumbrance, charge, or lien which in the judgment of either appears to be prior or superior hereto; and, in exercising any such powers, pay necessary expenses, employ counsel and pay his or her reasonable fees.
- 7. Application of Payments. Unless applicable law provides otherwise, all payments received by Beneficiary under Sections 5 and 6 shall be applied: first, to amounts payable under Section 2; second, to interest due; third, to principal due; and last, to any late charges due under the Note.
- 8. Prior Deeds of Trust; Charge; Liens. Trustor shall pay all taxes, assessments, charges, fines and impositions attributable to the Property which may attain priority over this Deed of Trust, and leasehold payments or ground rents, if any, subject to applicable cure periods.

Trustor shall pay these obligations in the manner provided in **Section 6**, or if not paid in that manner, Trustor shall pay them on time directly to the person owed payment. Trustor shall promptly furnish to Beneficiary all notices of amounts to be paid under this Section. If Trustor makes these payments directly, Trustor shall promptly furnish to Beneficiary receipts evidencing the payments.

- a. Except for the liens permitted in writing by the Beneficiary, Trustor shall promptly discharge any other lien which shall have attained priority over this Deed of Trust unless Trustor: (1) agrees in writing to the payment of the obligation secured by the lien in a manner acceptable to Beneficiary; (2) contests in good faith the lien by, or defends against enforcement of the lien in, legal proceedings which in the Beneficiary's opinion operate to prevent the enforcement of the lien; or (3) bond around the lien (4) secures from the holder of the lien an agreement satisfactory to Beneficiary subordinating the lien to this Deed of Trust. Except for the liens approved herein, if Beneficiary determines that any part of the Property is subject to a lien which may attain priority over this Deed of Trust, Beneficiary may give Trustor a notice identifying the lien. Trustor shall satisfy such lien or take one or more of the actions set forth above within 30 days of the giving of notice.
- 9. First Priority Position. This Deed of Trust shall be recorded in the first position senior in priority to the loan from the Clearinghouse Community Development Financial Institution or other mutually acceptable lender as agreed to by the parties. Beneficiary hereby agrees to execute any and all documents necessary to effectuate such priority, including, but not limited to subordination agreements approved as to form and content by Beneficiary.
- 10. Hazard or Property Insurance. Trustor shall keep the improvements now existing or hereafter erected on the Property insured against loss of fire, hazards included within the term "extended coverage" and any other hazards, including floods or flooding, for which Beneficiary requires insurance. This insurance shall be maintained in the amounts and for the periods as required in the HOME Loan Agreement. The insurance carrier providing the insurance shall be chosen by Trustor subject to Beneficiary's approval which shall not be unreasonably withheld. If Trustor fails to maintain coverage described above, Beneficiary may, at Beneficiary's option, obtain coverage to protect Beneficiary's rights in the Property in accordance with Section 12.
- a. All insurance policies and renewals shall be acceptable to Beneficiary and shall include a standard mortgagee clause. All requirements hereof pertaining to insurance shall be deemed satisfied if the Trustor complies with the insurance requirements under this Deed of Trust and the HOME Loan Agreement. Trustor shall promptly give to Beneficiary certificates of insurance showing the coverage is in full force and effect and that COUNTY is named as additional insured. In the event of loss, Trustor shall give prompt notice to the insurance carrier, the Senior Lien Holder, if any, and Beneficiary. Beneficiary may make proof of loss if not made promptly by the Senior Lien Holder, if any, or the Trustor.
- b. Unless Beneficiary and Trustor otherwise agree in writing and subject to the rights of senior lenders, insurance proceeds shall be applied to restoration or repair of the Property damaged, provided Trustor determines that such restoration or repair is economically feasible and there is no default continuing beyond the expiration of all applicable cure periods. If Trustor determines that such restoration or repair is not economically feasible or if a default exists after

expiration of all applicable cure periods, the insurance proceeds shall be applied to the sums secured by this Deed of Trust, with the excess, if any, paid to Trustor. If the Property is abandoned by Trustor, or if Trustor fails to respond to Beneficiary within 30 days from the date notice is mailed by Beneficiary to Trustor that the insurance carrier offers to settle a claim for insurance benefits, Beneficiary is authorized to collect and apply the insurance proceeds at Beneficiary's option either to restoration or repair of the Property or to the sums secured by this Deed of Trust.

- c. Unless Beneficiary and Trustor otherwise agree in writing, any application of proceeds to principal shall not extend or postpone the due date of Note. If under **Section 27** the Property is acquired by Beneficiary, Trustor's right to any insurance policies and proceeds resulting from damage to the Property prior to the acquisition shall pass to Beneficiary to the extent of the sums secured by this Deed of Trust immediately prior to the acquisition.
- d. Notwithstanding the above, the Beneficiary's rights to collect and apply the insurance proceeds hereunder shall be subject and subordinate to the rights of a Senior Lien Holder, if any, to collect and apply such proceeds in accordance with a Senior Deed of Trust.
- Preservation, Maintenance and Protection of the Property; Trustor's Loan Application; Leaseholds. Trustor shall not destroy, damage or impair the Property, allow the Property to deteriorate, or commit waste on the Property. Trustor shall be in default if any forfeiture action or proceeding, whether civil or criminal, is begun that in Beneficiary's good faith judgment could result in forfeiture of the Property or otherwise materially impair the lien created by this Deed of Trust or Beneficiary's security interest. Trustor may cure such a default and reinstate, as provided in Section 23, by causing the action or proceeding to be dismissed with a ruling that, in Beneficiary's good faith determination, precludes forfeiture of the Trustor's interest in the Property or other material impairment of the lien created by this Deed of Trust or Beneficiary's security interest. Trustor shall also be in default if Trustor, during the loan application process, gave materially false or inaccurate information or statements to Beneficiary (or failed to provide Beneficiary with any material information) in connection with the loan evidenced by the Note, including, but not limited to representations concerning Trustor's use of Property for affordable housing. If this Deed of Trust is on a leasehold, Trustor shall comply with all provisions of the lease. If Trustor acquires fee title to the Property, the leasehold and the fee title shall not merge unless Beneficiary agrees to the merger in writing.
- a. The Trustor acknowledges that this Property is subject to certain use and occupancy restrictions (which may be further evidenced by a separate agreement recorded in the land records where the Property is located), limiting the Property's use to "low-income housing" within the meaning of the HOME Program. The use and occupancy restrictions may limit the Trustor's ability to rent the Property. The violation of any use and occupancy restrictions may, if not prohibited by federal law, entitle the Beneficiary to the remedies provided in **Section 27** hereof.
- 12. Protection of Beneficiary's Rights in the Property. If Trustor fails to perform the covenants and agreements contained in this Deed of Trust, or there is a legal proceeding that may significantly affect Beneficiary's rights in the Property (such as a proceeding in bankruptcy, probate, for condemnation or forfeiture or to enforce laws or regulations), then, subject to any

applicable grace periods or cure periods, Beneficiary may do and pay for whatever is necessary to protect the value of the Property and Beneficiary's rights in the Property. Beneficiary's actions may include paying any sums secured by a lien which has priority over this Deed of Trust, appearing in court, paying reasonable attorneys' fees, and entering on the Property to make repairs. Although Beneficiary may take action under this **Section 12**, Beneficiary does not have to do so.

a. Any amounts disbursed by Beneficiary under this Section 12 shall become additional debt of Trustor secured by this Deed of Trust. Unless Trustor and Beneficiary agree to other terms of payment, these amounts shall bear interest from the date of disbursement at the Note rate and shall be payable, with interest, upon notice from Beneficiary to Trustor requesting payment.

13. Not used

- 14. Inspection. Beneficiary or its agent may make reasonable entries upon and inspections of the Property. Beneficiary shall give Trustor at least forty-eight (48) hours advanced notice in connection with an inspection specifying reasonable cause for the inspection.
- 15. Condemnation. The proceeds of any award or claim for damages, direct or consequential, in connection with any condemnation or other taking of any part of the Property, or for conveyance in lieu of condemnation, are hereby assigned and shall be paid to Beneficiary, subject to the terms of a Senior Deed of Trust, if any.
- a. In the event of a total taking of the Property, the proceeds shall be applied to the sums secured by this Deed of Trust, whether or not then due, with any excess paid to Trustor. In the event of a partial taking of the Property in which the fair market value of the Property immediately before the taking is equal to or greater than the amount of the sums secured by this Deed of Trust immediately before the taking, unless Trustor and Beneficiary otherwise agree in writing, the sums secured by this Deed of Trust shall be reduced by the amount of the proceeds multiplied by the following fraction: (a) the total amount of the sums secured immediately before the taking, divided by (b) the fair market value of the Property immediately before the taking. Any balance shall be paid to Trustor. In the event of a partial taking of the Property in which the fair market value of the Property immediately before the taking is less than the amount of the sums secured immediately before the taking, unless Trustor and Beneficiary otherwise agree in writing or unless applicable law otherwise provides, the proceeds shall be applied to the sums secured by this Deed of Trust whether or not the sums are then due. Notwithstanding the foregoing, so long as the value of Beneficiary's lien is not impaired, any condemnation proceeds may be used by Trustor for repair and/or restoration of the project.
- b. If the Property is abandoned by Trustor, or if, after notice by Beneficiary to Trustor that the condemner offers to make an award or settle a claim for damages, Trustor fails to respond to Beneficiary within 30 days after the date the notice is given, Beneficiary is authorized to collect and apply the proceeds, at its option, either to restoration or repair of the Property or to the sums secured by this Deed of Trust, whether or not then due.

- c. Unless Beneficiary and Trustor otherwise agree in writing, any application of proceeds to principal shall not extend or postpone the due date of the payments referred to in **Sections 5** and 6 or change the amount of such payments.
- 16. Trustor Not Released; Forbearance By Beneficiary Not a Waiver. Except in connection with any successor in interest approved by Beneficiary in writing, extension of the time for payment or modification of amortization of the sums secured by this Deed of Trust granted by Beneficiary to any successor in interest of Trustor shall not operate to release the liability of the original Trustor or Trustor's successors in interest. Beneficiary shall not be required to commence proceedings against any successor in interest or refuse to extend time for payment or otherwise modify amortization of the sums secured by this Deed of Trust by reason of any demand made by the original Trustor or Trustor's successors in interest. Any forbearance by Beneficiary in exercising any right or remedy shall not be a waiver of or preclude the exercise of any right or remedy.
- 17. Successors and Assigns Bound; Joint and Several Liability; Co-signers. The covenants and agreements of this Deed of Trust shall bind and benefit the successors and assigns of Beneficiary and Trustor, subject to the provisions of Section 22. Trustor's covenants and agreements shall be joint and several.
- 18. Loan Charges. If the loan secured by this Deed of Trust is subject to a law which sets maximum loan charges, and that law is finally interpreted so that the interest or other loan charges collected or to be collected in connection with the loan exceed the permitted limits, then:

 (a) any such loan charge shall be reduced by the amount necessary to reduce the charge to the permitted limit; and (b) any sums already collected from Trustor which exceeded permitted limits will be promptly refunded to Trustor. Beneficiary may choose to make this refund by reducing the principal owed under the Note or by making a direct payment to Trustor. If a refund reduces principal, the reduction will be treated as a partial prepayment without any prepayment charge under the Note.
- 19. Notices. Any notice to Trustor provided for in this Deed of Trust shall be given by delivering it or by mailing it by first class mail unless applicable law requires use of another method. The notice shall be directed to the Trustor's mailing address stated herein or any other address Trustor designates by notice to Beneficiary. All such notices to Trustor shall also be provided to the investment limited partner. Any notice to Beneficiary shall be given by first class mail to Beneficiary's address stated herein or any other address Beneficiary designates by notice to Trustor. Any notice required to be given to a Senior Lien Holder shall be given by first class mail to such other address the Senior Lien Holder designates by notice to the Trustor. Any notice provided for in this Deed of Trust shall be deemed to have been given to Trustor or Beneficiary when given as provided in this Section.
- 20. Governing Law; Severability. This Deed of Trust shall be governed by federal law and the law of the jurisdiction in which the Property is located. In the event that any provision or clause of this Deed of Trust or the Note conflicts with applicable law, such conflict shall not affect other provisions of this Deed of Trust or the Note which can be given effect without the conflicting provision. To this end the provisions of this Deed of Trust and the Note are declared to be severable. Any action at law or in equity arising under this Deed of Trust or brought by a

party hereto for the purpose of enforcing, construing or determining the validity of any provision of this Agreement shall be filed in the Superior Courts of Riverside County, State of California, and the parties hereto waive all provisions of law providing for the filing, removal or change of venue to any other court or jurisdiction.

- 21. Trustor's Copy. Trustor shall be given one conformed copy of the Note and of this Deed of Trust.
- 22. Transfer of the Property or a Beneficial Interest in Trustor. Except as otherwise allowed under the HOME Loan Agreement, if all or any part of the Property or any interest in it is sold or transferred (or if a beneficial interest in Trustor is sold or transferred and Trustor is not a natural person) without Beneficiary's prior written consent (including a transfer of all or any part of the Property to any person who, at initial occupancy of the Property, does not use the Property for "low-income housing" within the meaning of the HOME Program) Beneficiary may, at its option, require immediate payment in full of all sums secured by this Deed of Trust. However, this option shall not be exercised by Beneficiary if exercise is prohibited by federal law as of the date of this Deed of Trust. Nothing in this Deed of Trust shall be deemed to require Beneficiary's approval of a transfer of a limited partnership interest in the Trustor or of a conveyance of an easement interest in the Property for utility purposes.
- a. If Beneficiary exercises this Option, Beneficiary shall give Trustor and the Senior Lien Holder, if any, prior written notice of acceleration. The notice shall provide a period of not less than 30 days from the date the notice is delivered or mailed within which Trustor must pay all sums secured by this Deed of Trust. If Trustor fails to pay these sums prior to the expiration of this period, Beneficiary may invoke any remedies permitted by this Deed of Trust without further notice or demand on Trustor.
- b. Notwithstanding anything to the contrary contained herein, the transfer of the limited partner interest to the investment limited partner or the assignment of that interest to a limited liability company or limited partnership in which the investor limited partner or an affiliate is the managing member or general partner, respectively, shall not constitute a prohibited transfer under this Deed of Trust.
- 23. Trustor's Right to Reinstate. If Trustor meets certain conditions, Trustor shall have the right to have enforcement of this Deed of Trust discontinued at any time prior to the earlier of: (a) 5 days (or such other period as applicable law may specify for reinstatement) before sale of the Property pursuant to any power of sale contained in this Deed of Trust; or (b) entry of a judgment enforcing this Deed of Trust. Those conditions are that Trustor: (a) pays Beneficiary all sums which then would be due under this Deed of Trust and the Note as if no acceleration had occurred; (b) cures any default of any other covenants or agreements; (c) pays all expenses incurred in enforcing this Deed of Trust, including, but not limited to, reasonable attorneys' fees; and (d) takes such action as Beneficiary may reasonably require to assure that the lien of this Deed of Trust, Beneficiary's rights in the Property and Trustor's obligation to pay the sums secured by this Deed of Trust shall continue unchanged. Upon reinstatement by Trustor, this Deed of Trust and the obligations secured hereby shall remain fully effective as if no acceleration had occurred. However, this right to reinstate shall not apply in the case of acceleration under Section 22.

- 24. Sale of Note; Change of Loan Servicer. The Note or a partial interest in the Note (together with this Deed of Trust) may be sold one or more times without prior notice to Trustor. A sale may result in a change in the entity (known as the "Loan Servicer") that collects monthly payments due under the Note and this Deed of Trust. There also may be one or more changes of the Loan Servicer unrelated to a sale of the Note. If there is a change of the Loan Servicer, Trustor will be given written notice of the change in accordance with Section 19 above and applicable law. The notice will state the name and address of the new Loan Servicer and the address to which payments should be made. The notice will also contain any other information required by applicable law.
- 25. No Assignment. The Note and this Deed of Trust shall not be assigned without the County's prior written consent.
- 26. Hazardous Substances. Trustor shall not cause or permit the presence, use, disposal, storage, or release of any Hazardous Substances on or in the Property. Trustor shall not do, nor allow anyone else to do, anything affecting the Property that is in violation of any Environmental Law. The preceding two sentences shall not apply to the presence, use, or storage on the Property of small quantities of Hazardous Substances that are generally recognized to be appropriate to normal residential uses, construction, and to maintenance of the Property.
 - a. Trustor shall promptly give Beneficiary written notice of any investigation, claim, demand, lawsuit or other action by any governmental or regulatory agency or private party involving the Property and any Hazardous Substance or Environmental Law of which Trustor has actual knowledge. If Trustor learns, or is notified in writing by any governmental or regulatory authority, that any removal or other remediation of any Hazardous Substance affecting the Property is necessary, Trustor shall promptly take all necessary remedial actions in accordance with Environmental Law.
- b. As used in this **Section 26**, "Hazardous Substances" are those substances defined as toxic or hazardous substances by Environmental Law and the following substances: gasoline, kerosene, other flammable or toxic petroleum products, toxic pesticides and herbicides, volatile solvents, materials containing asbestos or formaldehyde, and radioactive materials. As used in this **Section 26**, "Environmental Law" means federal laws and laws of the jurisdiction where the Property is located that relate to health, safety or environmental protection.
- 27. Acceleration; Remedies. Beneficiary shall give notice to Trustor prior to acceleration following Trustor's breach of any covenant or agreement in this Deed of Trust. The notice shall specify: (a) the default; (b) the action required to cure the default; (c) a date, which shall not be more than sixty (60) calendar days from the date of the mailing of the notice for a monetary default, or a date, which shall not be more than ninety (90) calendar days from the mailing of the notice for a non-monetary default, by which the default must be cured; and (d) that failure to cure the default on or before the date specified in the notice may result in acceleration of the sums secured by this Deed of Trust and sale of the Property. The notice shall further inform Trustor of the right to reinstate after acceleration and the right to bring a court action to assert the non-existence of a default or any other defense of Trustor to acceleration and sale. If the default is not cured by the Trustor on or before the date specified in the notice, and the Senior

Lien Holder or the investor limited partner have not cured the default within that same period, subject to any non-recourse provisions then in effect, then Beneficiary at its option may require immediate payment in full of all sums secured by this Deed of Trust without further demand and may invoke the power of sale and any other remedies permitted by applicable law. Beneficiary shall be entitled to collect all expenses incurred in pursuing the remedies provided in this **Section 27**, including, but not limited to, reasonable attorneys' fees and costs of title evidence.

- a. If Beneficiary invokes the power of sale, Beneficiary or Trustee shall mail copies of a notice of sale in the manner prescribed by applicable law to Trustor, the investor limited partner, the Senior Lien Holder and to the other persons prescribed by applicable law. Trustee shall give notice of sale by public advertisement for the time and in the manner prescribed by applicable law. Trustee, without demand on Trustor, shall sell the Property at public auction to the highest bidder for cash at the time and place and under the terms designated in the notice of sale in one or more parcels and in any order Trustee determines. Trustee may postpone sale of all or any parcel of the Property to any later time on the same date by public announcement at the time and place of any previously scheduled sale. Beneficiary or its designee may purchase the Property at any sale.
- b. Trustee shall deliver to the purchaser Trustee's deed conveying the Property without any covenant or warranty, expressed or implied. The recitals in the Trustee's deed shall be prima facie evidence of the truth of the statements made therein. Trustee shall apply the proceeds of the sale in the following order: (a) to all expenses of the sale, including, but not limited to, reasonable Trustee's and attorneys' fees; (b) to all sums secured by this Deed of Trust; and (c) any excess to the person or persons legally entitled to it.
- 28. Release. Upon payment of all sums secured by this Deed of Trust, Beneficiary shall release this Deed of Trust without charge to Trustor. Trustor shall pay any recordation costs.
- 29. Substitute Trustee. Beneficiary, at its option, may from time to time remove Trustee and appoint a successor trustee to any Trustee appointed hereunder by an instrument recorded in the county in which this Deed of Trust is recorded. Without conveyance of the Property, the successor trustee shall succeed to all the title, power and duties conferred upon Trustee herein and by applicable law.
- 30. Modification of Senior Loan Documents. Any agreement or arrangement, in which a Senior Lien Holder waives, postpones, extends, reduces, or modifies any provisions of the Senior Deeds of Trust Loan Documents, including any provisions requiring the payment of money, shall require the prior written approval of the COUNTY.
- 31. Prohibition against tenancy under foreclosure. Notwithstanding anything to the contrary set forth in this Deed of Trust or in any documents secured by this Deed of Trust or contained in any subordination agreement, the Beneficiary acknowledges and agrees that, in no event will any action be taken which violates Section 42(h)(6)(E)(ii) of the U.S. Internal Revenue Code of 1986, as amended, regarding prohibitions against evicting, terminating tenancy or increasing rent of tenants for a period of three (3) years after acquisition of a building by foreclosure or deed-in-lieu of foreclosure.

4/18/2014, File No: HM3-14-001 Orange Blossom II Apartments

- 32. General Partner Change. The withdrawal, removal, and/or replacement of a general partner of the Trustor pursuant to the terms of the Partnership Agreement shall not constitute a default under any of the Loan Documents, and any such actions shall not accelerate the maturity of the Loan, provided that any required substitute general partner is reasonably acceptable to Beneficiary and is selected with reasonable promptness. Any proposed General Partner replacement shall have the qualifications and financial responsibility as reasonably determined by COUNTY necessary and adequate to fulfill the obligations undertaken in the HOME Loan Agreement, as amended.
- 33. Removal, Demolition or Alteration of Personal Property and Fixtures. Except to the extent permitted by the following sentence, no personal property or fixtures shall be removed, demolished or materially altered without the prior written consent of the Beneficiary. Trustor may remove and dispose of, free from the lien of this HOME Deed of Trust, such personal property and fixtures as from time to time become worn out or obsolete, providing that, (a) the same is done in the ordinary course of business, and (2) either (i) at the time of, or prior to, such removal, any such personal property or fixtures are replaced with other personal property or fixtures which are free from liens other than encumbrances permitted hereunder and which have a value at least equal to that of the replaced personal property and fixtures (and by such removal replacement Trustor shall be deemed to have subjected such replacement personal property and fixtures to the lien of this HOME Deed of Trust), or (ii) such personal property and fixtures may not require replacement if functionally, economically or operationally obsolete and so long as the fair market value of and operational efficiency of the Project is not reduced or adversely effected thereby.

BY SIGNING BELOW, TRUSTOR accepts and agrees to the terms and covenants contained in this Deed of Trust.

TRUSTOR:

Riverside Housing Development Corporation, a California nonprofit public benefit corporation

Bruce Kulpa

Executive Director

Date: 5/13/14

(TRUSTOR signature needs to be notarized)

CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGEMENT

STATE OF CALIFORNIA }
COUNTY OF IVERSIDE
On 5-13-14, before me, Jean Barry, Motary Public
Date Here Insert Name and Title of the Officer
personally appeared RUCC KUIDA
Name(s) of Signer(s)



who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.

Signature `

Signature of Notary Public

Place Notary Seal Above

Commission # 1960946
Netary Public - California
Riverside County
My Comm. Expires Dec 16, 2015

EXHIBIT "B-1"

LEGAL DESCRIPTION OF PROPERTY

All that certain real property situated in the County of Riverside, State of California, described as follows:

LOT 16 OF TRACT NO. 11600 AS PER MAP RECORDED IN BOOK 110, PAGES 46 AND 47 OF MAP RECORDS, IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDED OF SAID RIVERSIDE COUNTY, CALIFORNIA.

Assessor's Parcel Number: 438-110-061

			ing the state of t			
	T					
사회 출경인						
and State of the s						
	네 음화 활	일에 가를까는			상 및 바람이 얼마,	
						하는 경기 등 경기 등 경기 되었다. 1985년 - 1985년
			성 가셨다 한			
						용하시하다 그 항상
					항기는 전통 환경인	
			이 중요한 한 경기를 보냈다. 중요한 사람들이 100명			
				시 얼마인 김 일		
					레크롤 등이 하시죠?	

EXHIBIT "C"

Promissory Note

				-
				١,
			열양 이 본 그 맛없는 걸리 낡	
			그 그 아이는 아이를 가게 되었다.	
			보게 많아할 때는 그렇게 다	
			그는 이 그러움이 가하는 것	
그는 그가도 내가 하다 나는 왜 지금 살아갔다.			제절에 보고 있는 얼마를 먹는다.	
	선물보다 얼마 그림		사진충영화 방사되어 그게 내	
			현실하다 함께 함께되었다.	
그 있다는 얼마나 하는 뭐요? 함께 없었다.			4 4.4 (b. 14. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	
			한경 나랑하는 이외를 먹니다.	
			그런 마루에 이번 박유학자	
			그게 그렇게 남아 가장하고 한다.	
				4
			수빛되고, 환경 안전, 그리상에	
그리다 그는 그리는 일본 얼굴하고 말았다.				
	그렇게 되는 것이다. 그는			
가 된 시청 가는 하지 않는데 보고 되었다.				
			보면하다는 선육이 다양한	
			. 그리고 함께 생생님들은 및 트랙 입니다. . 그렇게 되는 경험하는 그렇다. 그리다	
			원레 19. 공회 공포 시청 골보	
			생활하는 얼마나를 받으니 것	j
			그림() 이 하는 사람들이 하나 있다.	
그 말을 다 가는 한 학화 기계에 활겨와				
			그동생님, 일반일 등을 하다 하다	
		tin galager in		
			이 가겠었다. 하이네이 있다.	
			그리 즐겁히 걸고 있는데 없다.	
일 강마리 그 학생 어느님 경우에 되다.				
			시 (2015년 시간) 12일 후 12 12 12 12 12 구설된 12일 원교 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	
당성하는 세계 일이 되는데 없는데 얼마 없다.				

PROMISSORY NOTE

\$474,000

Riverside, CA

In installments as hereafter stated, for value received, Riverside Housing Development Corporation, a California nonprofit public benefit corporation ("Borrower") promises to pay the <u>COUNTY OF RIVERSIDE</u>, a political subdivision of the State of California ("COUNTY"), or order, at 5555 Arlington Avenue, Riverside, CA 92504, the sum of <u>Four Hundred Seventy Four Thousand and No/100 Dollars</u> (U.S. \$474,000.00) (the "HOME Loan") which at the time of payment is lawful for the payment of public and private debts.

This Promissory Note ("Note") is given in accordance with that certain Loan Agreement for the Use of HOME Funds (the "HOME Loan Agreement") executed by COUNTY and Borrower, dated as of _______. Except to the extent otherwise expressly defined in this Note, all capitalized terms shall have the meanings established in the HOME Loan Agreement. The rights and obligations of the Borrower and COUNTY under this Note shall be governed by the HOME Loan Agreement and the following terms:

- (1) The HOME Loan evidenced by this Note and secured by the Deed of Trust are being made pursuant to the HOME Investment Partnerships Program and the regulations issued thereunder (Title II, the Cranston-Gonzales National Affordable Housing Act, Public Law No. 101-625, 104 Stat. 4079 (1990), (24 C.F.R. Part 92) (the "HOME Program"). Borrower agrees for itself, its successors and assigns, that the use of the Property shall be subject to the restrictions on rent and occupancy set forth in the HOME Program regulations, the Home Loan Agreement and that certain Covenant Agreement dated on or about the date hereof and recorded concurrently herewith in the Official Records of Riverside County ("Official Records"), between Borrower and County.
- (2) That the HOME Loan will accrue simple interest at a rate of one percent (1%) per annum, except in the case of default as hereinafter provided, and shall be repaid on an annual basis from the Project's Residual Receipts as defined herein. Interest will accrue 30 days from the date of recordation of the Notice of Completion in the Official Records.
- (3) This Note shall be repaid according to the following: Fifty percent (50%) of the Project's Residual Receipts shall be used towards the payment of the loans secured by the Project, and the payment shall be prorated based on the percentage of each relative loan amount based upon the total amount of all such loans, until the HOME Note is repaid in full; and fifty percent (50%) of the Project's Residual Receipts will be paid to BORROWER.
- (4) The Project's Residual Receipts shall be determined based on an annual review of certified financial statements for the Project. Annual audited financial statements shall be submitted by BORROWER within one hundred twenty (120) days following the close of the project fiscal year. All outstanding principal along with accrued interest shall be due upon maturity of the HOME Loan Agreement, which shall be the first to occur of (i) July 1, 2070 or (ii) fifty-five (55) years from and after the recordation of the Notice of Completion (the "HOME Loan Term"). The first payment shall be due on July 1st in the first full calendar year following the date of the recordation of the Notice of Completion for the Project, to the extent of available Residual Receipts, as set forth herein. Subsequent payments shall be made on July 1st thereafter to the extent of available Residual Receipts until sooner of full repayment of the HOME Loan or the HOME Loan maturity date as set forth above.

				e Balana Salah	A.,					
									40.11 설립	
	Mary St. Co.									

										norder Blygger og skrive
			[[일본화]] 경영							
				To straigh						
							al Park			
		성보급하네.								
				Sales Sales Sales	1.1%					
								원장 학교들이		
								그 사람들은		
							NO GERM			
	s de plus			Add Sept.						
	Name (19)									
						경기 뭐 했다				
선물을 하다 만장			길에 보습니다.							
an an an an an an Aire an Aire. Tagairtí an Aire an Aire an										
						선물 뭐 그렇게				

- (5) The Project's Residual Receipts are defined as gross receipts, less the following, but not including the Monitoring Fee: auditing and accounting fees; a property management fee not to exceed \$58 per unit per month, increased annually by an amount equal to the increase in the Consumer Price Index ("CPI") for the Los Angeles, Riverside, Orange County, CA Area; operating expenses (any expense reasonably and normally incurred in carrying out the Project's day-to-day activities, which shall include administration, on-site management, utilities, on-site staff payroll, payroll taxes, and maintenance) including interest from the operating reserve account; and replacement reserves, including interest from the reserve account, established in a separate account from operating reserves, limited to \$400 per HOME-Assisted Unit, increased annually by an amount equal to the increase in CPI; and payments of principal and interest on amortized loans and indebtedness senior to the HOME Loan, which have been approved in writing by the COUNTY (collectively, the "Senior Debt").
- (6) The HOME Loan evidenced by this Note is secured by that certain Deed of Trust with Assignment of Rents executed by Borrower for the benefit of the COUNTY, dated on or about the date hereof and recorded in the Official Records of the County of Riverside on or about the date hereof ("Deed of Trust").
- (7) This Note may be prepaid in whole or in part by the undersigned at any time without prepayment penalty or premium.
- (8) The Borrower and its partners, officers, directors, employees, and agents shall not have any direct or indirect personal liability for payment of the principal of, or interest on, the HOME Loan or the performance of the Borrower's obligations under the HOME documents. The sole recourse of COUNTY with respect to payment of the principal of, or interest on, the HOME Loan, shall be to the Project. No money judgment (or execution on a money judgment) entered in any action (whether legal or equitable) on the HOME documents shall be enforced personally against the Borrower or its partners, officers, directors, employees, and agents, but shall be enforced only against the Project and such other property as may from time to time be hypothecated in connection with the Borrower's obligations under the HOME documents. This non-recourse provision does not limit or impair the enforcement against all such security for the HOME Loan of all the rights and remedies of COUNTY, nor does it impair the right of COUNTY to assert the unpaid principal amount of the HOME Loan as a demand for money within the meaning of California Code of Civil Procedure Section 431.70 or any successor provision. In addition, this non-recourse provision does not relieve the Borrower of personal liability for damage to or loss suffered by COUNTY as a result of any of the following (i) fraud or willful misrepresentation; (ii) any misappropriation of rental proceeds resulting in the failure to pay taxes, assessments, or other charges that could create statutory liens on the Project and that are payable or applicable prior to any foreclosure under the Deed of Trust; (iii) the fair market value of any personal property or fixtures removed or disposed of by the Borrower other than in accordance with the Deed of Trust; (iv) the misapplication of any proceeds under any insurance policies or awards resulting from condemnation or the exercise of the power of eminent domain or by reason of damage, loss, or destruction to any portion of the Project (to the extent of the misapplied proceeds or awards); and (v) any rental income or other income arising with respect to the Project received by the Borrower after COUNTY has properly exercised

				일을 깨르고 하다 하다 하는 것
			x ,	
				그리는 이동의 시계를 되었다.
				하시 임연기를 들었다면 다 보기록
			가는 하다 하네 하는데 그는 그렇게	열리 시시 시간 시간 사람들이 다
	할 때 작용하다. 이 등 시간의		그 그러게 얼마났다. 그녀를 숙어	표정이 아니라의 것, 회약, 역상각
				그리고 있었다고 하였다고 다. 맛.
				프로마켓 하고의 의계하다.
		an an an de an lean an a	Javija, ili Litajaja ir Albija (s. 8	보는 기념소리 개환이다. 1 - 1 II 회사
		취수 많은 사람들이 얼마다		
				이렇게 하다 그렇게 하는데 뭐
				생물하다 하는 것도 쓰게 되는 하고 모
			그 이 가능하다는 기상을 하다면	뭐이 먹는 눈에 그리는 얼굴된
	이 그 사람의 아래에 아는 남편성			레이크 레이크 네트 그리고 있다면서
				그림 그리고 있는 사람들 하다?
	그렇게 나는 그는 이 얼마나를 만할		5점 이 끝에 따라 된다. 아파 사이	
				이 얼마나 되었다면 그렇게 함.
				나는 아내가 얼마 가게 되었다.
		회사는 네 하는 도추지 때		물건물을 사고 있는 이름을 하는 것 같다.
	용하다 하는 것이 하는 그 일이 책상이		이 없다면 교육 속이를 들었다.	보고 있는 이렇게 하는 사람이 없다.
보다 하시다 그 중심하다 처럼까?			보통하다 사람들이 되었다.	
		요하겠어요? 그래 호텔 회에도		열 없다고 생각하다 하는 하네요.
		실험에 살린다 학생 살림을 가득한		
			이 뒤를 되지 않았다. 이 글래요.	
	그 이번 보험하는 #그리스 함께 [
			그렇다 하는 그를 하게 하는	그 불명에 가장하는 경기를 하지 않다.
			그리는 그래요 그 이렇게 뭐 하다.	원인가는 교육 교리 이렇지 않는
				고기 경우는 항공 하기요. 그
		어느 다른 일하다는 나무를 되다.	그러워 얼마를 들어 가입니다.	그렇지 하다는 하는데 되는 나는데
	생활하게 하시네 뭐라요?		그 그 이 이렇게 되고 말았다	열대한 기업이 존대적으로 가능함
		- 이 왕이 불렀다.		
요요 등 적하다 하는 그리지 때	그		요한 점점 있어요 생생이라요?	일본 그 보면 하셨다면 어디움 총
	마하다 하늘 보다 맛이 되었다.	그램 그림, 이 그는 강대를 보고 하다		실어는 기술하다면서 나라
			그는 물건을 취상하는 이름	
				네트 하기를 만드다고 되었다.
				공중이 되었습니까 이미를
				네가프 기시시스 그리다.
	그렇게 됐다. 공연하고 있는데	일 명 아들아왔다는 생생하다.		
	생활되었는데 그렇게 하다		이 얼마나 하다 맛이 없어?	
	인 이 경영하다 이름도 이렇게 있	어린 시민화 프랑얼 등 입기다	어디를 하게 되는 이 사람이다.	
				그렇게 얼마를 하면 됐다.
				어느 아이를 가장 하는 것 같아요.
	항문이 아버지만 얼마나라면 모모	기업 아이들이 얼마를 가장하다.		
	이 등 하는 그 걸로 살아다.	물리에 나는 말을 하는 보면 그 나 나를		
		김영환 하는 이렇게 되었다.		그 하늘이 이번 호텔을 가지 않아야.
	레 시민국 생활동시간 시간 위원	불지 말이 그렇게 되어 되었다.		
			化二氯 与教育的事品	공하를 잃어 잃었습니다.
了。其简单:10 mg 10 mg 10 mg 20 mg 20 10 mg 20				그렇게 했다고 하는 하는 모음
				네. 시장 강영, 강영하는 이것
	[연방 경기 목도 경기 기계		경기적들은 생활에 가진 함께서	
				, : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
				병자, 제 역 의 기가 생활 등이 크려워
			12、15、13届长日内设施设施的基础。	

- its rights under the Deed of Trust to receive such income upon an Event of Default (as defined under the Deed of Trust).
- (9) The occurrence of any of the following events shall constitute an "Event of Default" under this Note after notice and opportunity to cure pursuant to the terms set forth in the HOME Loan Agreement:
- a. Monetary Default. (1) Borrower's failure to pay when due any sums payable under the HOME Note or any advances made by COUNTY under this Agreement, (2) Borrower's or any agent of Borrower's use of HOME funds for costs other than costs or for uses inconsistent with terms and restrictions set forth in this Agreement, (3) Borrower's or any agent of Borrower's failure to make any other payment of any assessment or tax due under the HOME Loan Agreement, and /or (4) default under the terms of any Junior Loan documents or any other instrument or document secured against the Property;
- b. <u>Non-Monetary Default Operation</u>. (1) Discrimination by Borrower or Borrower 's agent on the basis of characteristics prohibited by this Agreement or applicable law, (2) the imposition of any encumbrances or liens on the Project without COUNTY's prior written approval, including, but not limited to those liens or encumbrances expressly prohibited under the HOME Loan Agreement or that have the effect of reducing the priority or invalidating the Deed of Trust, (3) Borrower's failure to obtain and maintain the insurance coverage required under the HOME Loan Agreement, (4) any material default under the HOME Loan Agreement, and/or (5) default under the terms of any Junior Loan documents or any other instrument or document secured against the Property;
- c. <u>General Performance of Loan Obligations</u>. Any substantial or continuous or repeated breach by Borrower or Borrower's agents of any material obligations on Borrower imposed in the HOME Loan Agreement; and
- d. <u>General Performance of Other Obligations</u>. Any substantial or continuous or repeated breach by Borrower or Borrower's agents of any material obligations on the Project imposed by any other agreement with respect to the financing, development, or operation of the Project; whether or not COUNTY is a party to such agreement.
- (10) COUNTY shall give written notice of default to Borrower, specifying the default complained of by the COUNTY. Delay in giving such notice shall not constitute a waiver of any default nor shall it change the time of default.
- (11) Any failures or delays by COUNTY in asserting any of its rights and remedies as to any default shall not operate as a waiver of any default or of any such rights or remedies. Delays by COUNTY in asserting any of its rights and remedies shall not deprive COUNTY of its right to institute and maintain any actions or proceedings which it may deem necessary to protect, assert, or enforce any such rights or remedies.
- (12) If the rights created by this Note shall be held by a court of competent jurisdiction to be invalid or unenforceable as to any part of the obligations described herein, the remaining obligations shall be completely performed and paid.
- (13) Borrower waives presentment for payment, demand, protest, and notices of dishonor and of protest; the benefits of all waivable exemptions; and all defenses and pleas on the ground of

				그 병원 - 그런, 사람들이	
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
				and the state of the state of	
					그런 생기가 살려 한 기가 있다.
					그리 전투 기계를 되고 되었다.
					가겠네가 얼마면 다 뭐 뭐요?
					그리아나 나라를 함께 다
			회사는 사람들은 사람들이 가는		
				and a feet of the second of the	
			함마 그는 사람이 되는 어떻게 되었다.		
				그 개별 나는 가는 꾸는 그 이	
	化光光电影 电压电影电影				
					그러워 이번 개발중요 그 있다.
				하다. 그 아직은 어른들이다.	
	하게 많은 항상 하지 않는 것				
					그리는 논문을 살고 있었다. 그
					그들은 이 전하는 것 같아요?
				그는 회사는 경화관계 되었다.	
				化沙克 网络拉拉拉 医毒素的	
	한 사람들은 사람들이 하다면 하다.				
		회 회사장 등회에 약되다.			
			원인용 그리가 되었다.		
	기위 내에게 되었습니다 하는 없다.		그는 그렇게 하는 그는 회원 방법이 되었다. 하는		
					그 경에 가는 사람이 나라?
	되게 하게하는 것 하다는 하는		그렇게 하는 경기를 가게 되었다.		
			보고 말이 하다 가장 하는 사람이 없다.		
					회사 경기 기업 기계 기업 기업
			그 싫다는 그런 사람이 그리고 함	역명하는 모양한 모양되다	
			얼마를 하다 하는 것이 없는 것이다.		
	14 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 -				
		이렇게 하는 그 나는데 그 없다.			
				네하는 것은 여름이다. 그만도	
		为是你的人 医二角囊的现在	建制的 身份 人名英格兰德特		
	그 속 성숙하다는 그를 가는 것		있는데 그는 오십만 어때도 중하는		
		基本的有的最后的 医皮肤			
					罗特 法共同 100%
"建设制度"的企业的"产品"。1995年代,201					
요즘 많이 하고 그렇게 쪽을 되어 있는					And the second s
그렇게 나는 얼마를 살아 다른 사람이 되었다.					
		경험			

any extension or extensions of the time of payment or of any due date under this Note, in whole or in part, whether before or after maturity and with or without notice. Borrower hereby agrees to pay all costs and expenses, including reasonable attorneys' fees, which may be incurred by the holder hereof, in the enforcement of this Note, the Deed of Trust or any term or provision of either thereof.

(14) Should default be made in payment of principal and interest when due and such default shall continue beyond the applicable notice and cure period provided in the HOME Loan Agreement, the whole sum of principal and interest shall become immediately due at the option of the holder of this Note. Principal and interest are payable in lawful money of the United States. If action be instituted on this Note, the undersigned promises to pay such sums as the Court may fix as attorney's fees.

BORROWER:

Riverside Housing Development Corporation, a California nonprofit public benefit corporation

Bruce Kulpa

Executive Director

DATE: 5/13/14

4/18/2014, File No: HM3-14-001 Orange Blossom II Apartments

EXHIBIT "D"

RIVERSIDE COUNTY ECONOMIC DEVELOPMENT AGENCY

SECTION 3 24 CFR PART 135

ECONOMIC OPPORTUNITIES FOR LOW-AND VERY LOW-INCOME PERSONS

CONTRACT REQUIREMENTS

		급격, 중인 교회, 기는 등 그 가능하는
		그 시작에 살아가는 얼마를 가지만 했다.
회사 1월 1일 교회 교회 및 일반 사람들 보다 이 경찰을 받았다. 다		
그리면 병도 하면 하고 있다. 아이들은 가격 만을 다고 있다.		
그는 중에 가면도 하는 사람들이 되었다. 이번 이 나는 사		[꽃 등리 보고를 다른 원보다] - 21
사람들이 사용하는 데 하다면 하는 사람들이 그래요? 그는 그는		[경기 등학자리, 제공기 [2] : [시고 [2] [2]
이외 그리 일반이 이 나는 사람이 할 때 그들은 그리고 있는 사람이라는 모양		4살레이 [1886년 18] [20] [20]
충돌이로는 [1] 그 그림 아이지는 것 이 호인 기상을 하는 말이다.	그는 도로운데로 인터용이되는 빛	사용하면 하늘 생각이 있는 것을
역 이 문학자들이다. 인회 그는 왜 이 말라는 왜 작품이 하는		
		그리고 하고 말이 되었다. 경우를 받는 것은 수학에 가져 보면 살다. 그 말이 있는 것이 사람들이 하는 것을 받았다. 그 것은 것이 되었다.
일반이 많이 모면 되는 병로 생활되면 된 모니까면 하게 되고 말았다. [17		시간의 성상하는 경험에 한다고 있다.
그러움이 그리는 겨울었으라 어려움 때 이번 이번 이번 다리		에 시겠다. 환경 200 이번 호텔이 밝
잃어, 레고, 화트를 보통하다. 이 그 아이는 그 모든 이 모든 그		그리고 하는 학교로 사이었다면서 나타다.
		요즘 생물을 잃었다. 그는 없었다.
기업을 내려 보다 걸다 살을 하다는데 함께 살길이 없었다.		됐는데 조직원은 여번 경우 중이다.
이 나무하는 말이라는 눈이 되는 이번만 없는 것 하다. 근갖했다. 회원도		영 하시다 제작을 잃다 그렇다면
할 때로 맛 보고 보고 하셨다. 생각하다 흥미하는 말이 하나 하고 있다.		한 보통 회교 개최하다 원하고 하고 있다.
어머니는 사람이 아니라는 그렇게 되는 작용하여 없다. [18] 그리는		
그 사람이 되는 사람이 들어가는 하는 이 사람들의 회사를 받는다.	등을 잃지 않는 것은 사람들이 그 살았다.	
그는 한 집 이끌리는 시작하는 항상이 어떻게 취득하였다.		
이는 그 그는 그를 가지 않는 그리고 얼굴하고 있는 바람이다.		[생동시회 : [10] 그 회장 경제
그들은 지방 전기에서 말로 그렇게 하는 것이 다양하셨다. 저는		
기원 기본 속이는 이 것이 되는데 그의 얼굴 없었다. 함께 모르는 많은		그 항면 이 눈으로 오셨다면서 밝
	요즘 휴가 이번 시간 사람들이 되었다.	
스마니 아이들은 아이는 얼마를 잃었다. 그 그렇게 뭐다고 싶은		
[등문] - (# [전] 전] - ([전] 전 [전] - (전] ([전]) ([T]) ([T]		25.11 40 원숭(b) Protein (c) 1 1 1 (i)
		경기에 가장 하는 사람들이 되었다.
시민하고 있다면 보다는 그는 그리고 하고 있다면 되었다.		
. 그리 왕도 그는 사람들이 되는 것이 되는 것이 되는 것이다. 생각하고 있는 것이 되는 것이 되었다. . 그리 왕도 그는 사람들이 되는 것이 되는 것이 되는 것이 되는 것이 되었다. 그런 것이 되는 것이 되는 것이 되었다.		
이 보기들과 이 기존 교육에게 주었다면하는데 문화되었다.		교육교육에 대한 사람들이 나타면
그림들은 이번도 모습들을 하고 이 이 하는 것이 함께 모양을 했다. 첫		지금 하기 위에 가지 않는데 얼마를 살았다.
기가 하면 하기 하기 하기도 하는 사람은 불빛을 하고 모르겠다.		제 이 글을 들면 그를 이루다운 하셨
경찰이 이렇게 심었다. 살아가 마셨다면 젖다고 보고가 다. 아래		로마다 (1945년 1일 · 1945년 1일
그런 그는 그들은 경기하고 말았다는 그리 아노에게 주는다니다		동물 수 있는 사람이 가는 이 없다.
		불통 열 및 기계를 가지 않는데 다른데 모
절반하게 그리다는 어떤 얼마를 받으고 하는 밤 때문에 취심하는		
용계 고려가는 내 불교이 얼마를 하는 때문 경험에 되었다.		병원들은 나는 사람들이 많아갈 하셨다.
일이라는 그렇게 살아가는 그렇게 하는 하시네다는 이웃 수입을 됐다.	발표하다는 보고 없을 가게 싫어!	
요즘 농구 사람들은 마음이 살고 있는데 말을 사람들로 살아왔다고 있다.		
이 존시점으로 있는 이 토루의 트롤레 보이다. 발가속이 살아보았다.		
나는 본 하루를 만들었다고 있다. 이 경우를 받는 것은 사람	그렇게, 그런요요. 종류 젊인	선명 시대학 경기를 만드셨다.
흥분이 되고 그렇게 하시는 것 이 시민들이 환경이 하셨다. 프로워 맞아		
시간에 그렇게 지금만들이 제상을 내용을 깨끗하는 것	대통이 교리를 가는 사람	
님은 맛이 되었다. 이 이 집안 없는 하는 생각이 하는 사람들이 없는 것이다.		
그 사용에 그리고 한다. 그들은 현실하는 사람들은 하나 되었다.	이 없다는 걸린 바다.	이동은 중 기계를 다고 있는 말이 되고 있다.
성 등 교통하는 함께 보여 보면 이 경우가 하는 것 같아. 그는 날		
[현고: [B. 조막] 다고 이 없는데 고수를 하고 있는 소리를 찾아 보다.		원, 병사이 많아진 하셨다면서 얼마요
고도 함께는 많은 이 사이 이렇게 되었는 않아. 얼마를 다 먹다는다.		
이 경에는 얼마로 나는 좀 그래지 못하면 경기를 몰라하는 다른 했다.		
대한민국의 발표하였는데 그렇다 그리는 경우를 하고 하셨다.		보기 전 : 이름하는 맛들이 하라가 보이지 않는 모임 1일만 : 12 : 이름하는 1일을 하는 1일을 하는 1일을 하는 1일을
		the first of the control of the cont

RIVERSIDE COUNTY ECONOMIC DEVELOPMENT AGENCY

I. Section 135.1 Purpose

The purpose of Section 3 of the Housing and Urban Development Act of 1968 (12 U.S.C. 1701u) (Section 3) is to ensure that employment and other economic opportunities generated by certain HUD financial assistance shall, to the greatest extent feasible, and consistent with existing Federal, State and local laws and regulations, be directed to low-and very low-income persons, particularly those who are recipients of government assistance for housing, and to business concerns which provide economic opportunities to low- and very low-income persons.

Section 135.30 Numerical Goals for Meeting the Greatest Extent Feasible Requirement

A. GENERAL

- (1) Recipients and covered contractors may demonstrate compliance with the "greatest extent feasible" requirement of Section 3 by meeting the numerical goals set forth in this Section for providing training, employment, and contracting opportunities to Section 3 residents and Section 3 Business Concerns.
- (2) The goals established in this section apply to the entire amount of the Section 3 covered assistance awarded to a recipient in any Federal Fiscal Year (FY) commencing with the first FY following the effective date of this rule (October 1, 1994).
- (3) For Recipients that do not engage in training, or hiring, but award contracts to contractors that will engage in training, hiring and subcontracting, recipients must ensure that, to the greatest extent feasible, contractors will provide training, employment, and contracting opportunities to Section 3 residents and Section 3 Business Concerns.
- (4) The numerical goals established in this Section represent minimum numerical goals.

B. TRAINING AND EMPLOYMENT

The numerical goals set forth in this Section apply to new hires. The numerical goals reflect the aggregate hires. Efforts to employ Section 3 residents, to the greatest extent feasible, should be made at all levels.

Recipients of Section 3 covered community development assistance, and their contractors and subcontractors may demonstrate compliance with the requirements of this part by committing to employ Section 3 residents as:

- (i) 10 percent of the aggregate number of new hires for the one year period beginning in FY 1995 (October 1, 1994 to September 30, 1995),
- (ii) 20 percent of the aggregate number of the new hires for the one year period beginning in FY 1996 (October 1, 1995 to September 1996); and
- (iii) 30 percent of the aggregate number of new hires for the one year period beginning in FY 1997 and continuing thereafter (October 1, 1996 and thereafter).

2 of 10 Exhibit "D"

	아이 아픈 경기를 가고 있을 때 하다.
	[[[마리마시 : [[마리마시 : [[마리마시 : [[마리마시 : [[미마니
되는 그 사람이 하다 나는 회사를 하는 사람들이 모르게 되었다. 사람	
	그는 점이 하는 이 사람들은 이 하지만, 그를 하는 않습니
이 이는 모든데 그를 하고 되는 것이 하는 지점에 하고 모든 모든 사람들이 불다.	마시 그리 나는 이번도 하는데 중했다고요?
그렇는 그 이번 하는 그의 살림이었다. 이번 시간 시간 시간 사람들은 이번 사람들이 없는	기계에 있는데 이 경우를 하는데 되어 하다.
그리다 하는 그리는 전 사람은 함께 하는 그들에 걸린 수가 하나 없는 것이 없는데 그렇다.	
이번의 한 부모는 시간이 있었다. 하나보다 하나 아무리 얼마나 나는 나는 사람은	그렇다 하면, 생기가 가 꿰뚫는 그래, 혀 다시고싶다.
	지근 회문에 살은 그렇게 살고 바랍니다 하다면
	그렇게 많아 없었다. 붉은 가이 나는 말이 뭐?
보고하는 그 이 이 경기를 가득하고 있다면 살아 되는 것이 되었다. 그 그렇게 하는 말을 보고 그 이 생각이	그 경우는 불레시는 있는 학문에 관련하다고요?
	요즘 요즘 나를 다시 아니라 그 얼마 하시다. 그 나는
그는 그는 그는 이 의 그 이번 옷에 가운 하다는 눈쪽이 그 이는 것이 이 없는 일이	1946년 등 전 (Lesethia) 전 (Title 498년)
	그리는 생활하면 얼굴하고 있다고 있다.
	다. 그는 이 레스타이션은 노래하다. 그는 얼마나 말이
그런 그래요 그는 마음을 다시려고 있는데 그는 점점을 만나다고 되는 모습을 받을 때 하다.	요 이 물 사이지 한 경향 내가는 이렇게 이렇다.
	그렇게 하다면 내가 하는 것 때문에 가게 하는데 다니다.
이 보면 아들은 이 하면 되었다. 이 원모 그는 어떤 사람은 생활하고 어떻게 밝혔다. 밝는 것	나는 맛이 되었다는 사람들은 사람이 하고 못하다.
그 이 그리는 이 남자는 그를 개발을 가로 살았다. 음악일은 사이는 그러가 많은 이 작가 있다.	
이 그는 이 이번 이 사용으로 사람들을 가장 수 있는 것이 되었다. 이 얼마를 하는 것이 없다.	그렇게 이 곳이는 말맞이 그 때문이 되는데 그렇게.
그리는 그 사람이 있는 것이 있었다고 되었다. 사람이 살아 있는 그리는 이번째 이 물이 없었다.	일본 1일
이 그는 그들이 그 일본 그들의 살림을 내려왔다고 한 분들을 보고 있다. 휴가 밝혔	
,一直一直,一直一直一直,一直一直,一直一直,一直一直,一直一直,一直一直,	
그러워도 그는 전에 고양을 잃었다면 하는 그렇게 되었는데 바로 반강을 받는데 되었다.	
그 하실도 그 있는 그의 이 끊었습니다. 이 그렇게 하는 데 모으로 하는데 하는데 하다.	보고 시간 때 현생님은 하지만 모르다 말하다
이 불리로 살아 있는 것이라는 것이 없는데 살아왔어 하는 것 같다면 한 어느, 아	요즘의 하는 이곳을 가장하였다. 이외 제안
그는 하를 그리고 이번 역 역사에 발생하는 한 경우 모양하는 무닭 때문에 가득했다.	열레이트 그리고 이 나왔는 그리고를 그렇다.
하는 그들이 그리고 말을 들고 있다. 그렇는 아버지에는 그 그들은 그렇지를 즐겁니까 모르겠다.	보이 사용하였는 중에 대한 그런 얼마를 잃었다.
그는 그 사람들은 사람이 아름답을 내려가 나는 동안 현재를 만입니다면 가는데 지난다.	
그 없는 사람들이 하는 물을 하는 것을 하셨다. 그는 이 아들리 양물을 받으면 이 없을까요? 나는 회사들은	원하다 하다 남은 그렇게 많아서 원생 동네 성으라는
일 하다 그는 그 그는 그는 얼마는 사람들은 사람들이 가면 되는 아니라 가장 하는 사람들이 되었다.	
그는 이번 이 사는 어떻게 된 경기를 하는 사람들이 되었다. 그는 그 사람들이 되었다면 다른 사람들이 되었다.	시 캠프 이 보는 보고 나가지 않는 사람이 그렇게 됐다.
이 그는 이 그 사고 있는 것이 많아 나왔다. 나는 맛을 다른 마음을 잃었는데 바이어 그리일 이번 없는데?	
그 아내는 그는 이렇게 되는 이렇게 하다는 사람들은 사람이 만든 보다 되었다.	일본의 회사 등에서 열차하다 되는 다시 말했다.
날아가 그 그는 그 그렇게 뭐 하죠? 그는 사이를 다시 하는데 아름이 다니다. 그 때	마이 얼굴살다는 그런 뭐으면 하는 하는 것
어린다 그 사람들이 아름답을 다고 있었다. 그는 화 중 할 때문의 하지 않고 아름답다.	
이번 모르는 그에 하면 10분 10분이 모르면 모래되는데 모르는 10분이 되었다.	경기 교육 이 동교의 기술병 교육 경기
나물이 되는 사람이 가는 살이 하는 사람들이 아니까지 시간이 있는 바람이 아래 나를 걸쳐	
역 이 문에 하는 얼마나 가득하다는 하다. 이 가는 말을 하는 말이 가는 데 하나를 만든 것 같다.	그들도 하시는 경험에 가장하여 배를 됐다.
그는 마이트 전화에 어떻게 있습니다. 당한 논문 회사는 문에는 사람이 됐다면데 모르겠다면데.	
도 마이트라 한테라 나는 것이 되었다고 그래요. 그리를 만들었다고 있어 하는 중요만 사람들은	이 있다면 함께 함께 있는데 그렇게 그렇게 하는데 없다.
마을 보다 하다 가다 그 사이에서 하는 하는 이번 생활하고 있는데 없이다며 다 가지 않는다.	그는 어제는 고생들 수 있는데 네 나고 있
그리는 영화 이 그는 그들이 그렇게 하는데 맛있다. 화가를 하고 있는데 뭐 하는데 이 그 때	그들 아이라는 현대가 많아, 노현사이 이 다루다
이 보는 생님, 그 보다는 사람들이 살려가 되었다면 하는데, 본 바쁜 사람이 나무 사람들이 사람들이 살아 없다.	
그는 병원 사이 그리고 되다면 그렇게 하는데 등에 하는데 일어부터 다음이 되게 다음	출판 경기를 내려가 들었습니다. 하지 않는
요즘 이 아이들 이 지난 내는 이렇게 된다. 그렇게 되는 이렇게 하지 않아 나를 모양했다.	지하면 없다고 하고 바다 하는 것 같아요?
그들의 얼마 보다 하는 사람들이 되었다면 그는 사람들이 살아 모두 가면 되고 있다면 하다.	시민에게 나는 이 날아들었다. 나쁜 그 얼마나?
그는 그는 이 마루 하다. 토리막에 들어 보는 거하는 수에 많아 얼마를 가고 하다. 그는 하셨다.	
이 남자 아이들 이 아이들은 얼룩하는 것이 나를 하는 것이 없는 것이 없었다.	#R 이미 4명 기업을 보고 있었다면 하네요요이 다양하셨다.
	양이 제공은 그리다를 보고 전혀지다.
그리가 얼마하는 사람들에 가장 아내지는 동물에 본 생물을 가장 살았다. 그렇게 함께 함께 함께 다른 사람이 되었다.	경기 가는 그 말이 없이 그렇게 살았다. 나는
어느 하고 가는 아이트 아이는 살물이 있는 하루는 이 사람이 있다. 하는 아름일하셨다는데 하는 일이로	
된 이 하는 물론 하는 물건적도 되었다. 그리고 있다면 어느를 어디지 않는다.	
어린 아들은 어느님, 아들꽃 나는 전에 있어요. 이들 살아 아들은 나는 아들을 수 있었다.	기가 이 그렇게 되는 아는, 뭐 없지 그 싫어?
인 사람들이는 맛이 맞아놓아 살았다. 가는 이 맛없는 사람들 나는 이 이 없었다면 함께 함께	집 전기에 하는데 기가 나는 그리는 하다면서 보다는 것이다.
민이는 어디 녹이 약을 하는데 그들로 다시한테 가는 맛도 아니는데 모양이다고 있다.	경독하는 기능 등은 이 사용으로 근처하고 되었다.
그가 그는 그 사람들이 되었다. 전 나는 가장 그들은 전환에 전한 사람들이 가지 그래 그리고 있다. 그는 사람들이 그리고 사람들이 되었다.	

C. CONTRACTS

Numerical goals set forth in this Section apply to contracts awarded in connection with all Section 3 covered project and Section 3 covered activities. Each recipient and contractor and subcontractor may demonstrate compliance with the requirements of this part by committing to award to Section 3 Business Concerns:

- (1) At least 10 percent to of the total dollar amount of all Section 3 covered contracts for building trades work arising in connection with housing rehabilitation, housing construction and other public construction; and
- (2) At least three (3) percent of the total dollar amount of all other Section 3 covered contracts.

D. SAFE HARBOR AND COMPLIANCE DETERMINATIONS

- (1) In the absence of evidence to the contrary, a recipient that meets the minimum numerical goals set forth in this section will be considered to have complied with the Section 3 preference requirements.
- (2) In evaluating compliance, a recipient that has not met the numerical goals set forth in this section has the burden of demonstrating why it was not feasible to meet the numerical goals set forth in this section. Such justification may include impediments encountered despite actions taken. A recipient or contractor also can indicate other economic opportunities, such as those listed in Sec. 135.40, which were provided in its efforts to comply with Section 3 and the requirement of this part.

III. <u>SECTION 135.34 Preference for Section 3 Residents in Training and Employment Opportunities.</u>

- A. Order of providing preference. Recipients, contractors, and subcontractors shall direct their efforts to provide, to the greatest extent feasible, training and employment opportunities generated from the expenditure of Section 3 covered assistance to Section 3 residents in the order of priority provided in this section.
 - (1) Housing and community development programs. In housing and community development programs, priority consideration shall be given, where feasible, to:
 - (i) Section 3 residents residing in the Riverside or San Bernardino County (collectively, referred to as category 1 residents); and
 - (ii) Participants in HUD Youth build programs (category 2 residents).
 - (iii) Where the Section 3 project is assisted under the Stewart B.

 McKinney Homeless Assistance Act (42 U.S.C. 11301 et seq.),
 homeless persons residing in the Riverside or San Bernardino
 County shall be given the highest priority;
- B. Eligibility for Preference: A Section 3 resident seeking the preference in training and employment provided by this part shall certify, or submit evidence to the recipient contractor or subcontractor, if requested, that the person is a Section 3 resident, as defined in Sec. 135.5 (An example of evidence of eligibility for the

			그리는 마일 현실을 받아 가는 것으로 모든	
			그는 일이 얼마를 살아하는데 되었다. 그	
				1160
	公司 医阿耳氏囊病 医抗菌		그렇게 되면 얼마하다를 넓어 보는데	
	·설 - 보는 그런 점속, 보고			
지역시민과 시작됐다면 하나를	11시 : 그리고 그 가장이 그런 가게 함께 함께 되는 말이 되었다. 그리고 있는 것 같습니다.	기존되어는 작가 감독되었다.		
이 경기를 살아 모양하는 것이었다.	전 경에 살려지 않는 것이 되었다. 그렇게 되었다. 당시 :		함 하는 이야기를 받아 있는 사람들이 없는 그 없는데 하는데 없는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하	
			그 에 시골 되었다. 그 골라지(의 생각).	
그렇게 보는 보면 있어 생각하는 모이야?				
네. 하루. 네란스글로 마랫폼도 개				
			나는 이 시간의 보는 경우 회에 속을 했다.	1 . 12
그 너는 남용하게 되었다는 서분하였다.		됐다는 사람들은 사람들이 없었다.		
	내가 내가 가까지 하다 하다.			
	교육 (1) 경영에 가르고 있는 것이 되었다. 경영 2012년 - 1일 - 1		그런 그리지 않는 사람, 방이 얼굴살았다.	
공기 하면요요요 그렇게 하는 호텔 반설 하루				
어느 (이 얼룩이 하나는 그리 밤을 먹는		재계 보고 얼룩하는데 그리다	되었다. 불로스 중에 그렇다는 그렇다면 하다.	
그는 인하 불리 흙을 중하고 하셨다.				
	기본하고 하고 한 번째 하다.		기 후에 있는데 이번 사람이 되는 것이 되는데 이번 말했다. - 그리고 있는데 이번 사람들이 보고 있는데 하는데 있는데,	
일시 그렇게 되는 하고 없었다.		아이 눈이 되어 하는데 그 그들은 말함.	공의의 발견하고 됩니다.[유리 등 5회 [1]	
네 그림 들어가 여러도 되었다.			보기 그는 어린 노리를 왜 내 누가요	
하는 하고 있는 것이 없는 사람이다.		그렇게 하면 다시다니다. 그리다 그 요즘		
함 보고 말로 하다. 그렇는 말라면 하는 다닌? 한 보고 말로 하다. 그렇는 말라면 하는 다 맛있다.	보겠다면서 그렇는 이용하면 다.		나 되고 하는 이 글 이 일종하다. 그	
일하다 좋아 하는데 계를 불렀던 15년	고병으로 있다. 이 사람들은 1명 사용했다고 있다. 그 100 전 100 시간 100 시간 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	속하다. 한경화 등이 들는 이동이 기계를 받는 바라와 사용을 하고 있는 것이 하다고 있는 것 같아요?	상품이 하는 일이 아이들의 살이를 살이었다.	
		그런 기존 기술 중시되는 것 같	되고 있는데 그는 그 그런 어느 그렇게 됐습니다.	
이 어린다. 중요한 강화 중사인이라요				
		선생님 사람들은 사람들이 되었다.	회 문민들은 시하는 최고 등에 하고?	
			[젊동시 시간 전기를 발라하네요. 2 등	
			가는 일반으로 된 집 작동 없었다.	
화면 하시네네 그는 그리아왔다			하는 말라고 한번 관련하다 수 하였다.	
프리스 회사들이 하고 있는데 되어요?	싫으다고요. 그렇게 다른다			
'' 젊으면 보고 없는 이글래요			[영화경화자 : 10 1 전 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
		뭐래 되고 강은 왜 가장 없다.	막기적인 없는 기계에 가지 그렇다.	
	N. 1. 11			
그 그는 이 시간 시간에 되는 것 같습니다.		경기에 놓이 많이 많이 없다고요?		
도움이 시작하는 회사를 잃었다.			병원과 하고 이 보인 네트리아스티트	
			얼청요소리는 불월요.하고 등건요	
		그 얼마나 있다면 내가 된 답니다.		
들다 보지 않아 불통 이동홍 됐다.				
시장에 내가 하다면 가게 가는 사람이 걸었다.		그런 형 그 전형의 기본의 경제 등장 화를 받 된 기본 경영의 기본 등의 교육을 기교실하다.	발생하는 경우를 만족하고 있다면 하다	
세계 이 이 없었다. 이 이번째				
후 하다면 다 살아서 끝든다 것!		수 집에 보면 얼굴 얼굴 없는데 어떻게 되었다.		
		화가를 잃어가는 보고 하네요. 주		
그는 이동은 속하게 말라지다.				
	상으로 사용 그리를 다양하는 것			
[보호하다고 밝혀 속을 하고싶다. 남쪽	보통 이번 동시하다 방에 나타다.		기하고 회장하는 이 바로 얼마는 그리즘은	
는 일 이 경험하다. 공급통하다.			일이 사용되는 것 같아 되어 있다면 다시다.	
그 하게 된 보셨어요? 얼마 표			불리 대화 되는 것이 어떻게 하셨다. 성격하는	
그런 개인 시간 사고를 내려지	병생이 있는데 이렇게 하면 뭐 다.			
		얼마 네가 쌓이 내 수 없는 것		
			선택 여름이 되었습니다.	
				18
	그렇고 하네를 받았다면요요? 그 너			

- preference is evidence of receipt of public assistance, or evidence of participation in a public assistance program.)
- C. Eligibility for employment: Nothing in this part shall be construed to require the employment of a Section 3 resident who does not meet the qualifications of the position to be filled.

IV <u>SECTION 135.36 Preference for Section 3 Business Concerns in Contracting Opportunities.</u>

- A. Order of Providing Preference: Recipients, contractors and subcontractors shall direct their efforts to award Section 3 covered contract, to the greatest extent a feasible, to Section 3 Business Concerns in the order of priority provided in this section.
 - (1) Housing and community development programs. In housing and community development programs, priority consideration shall be given, where feasible, to:
 - (i) Section 3 business concerns that provide economic opportunities for Section 3 residents in the Riverside or San Bernardino County (category 1 businesses); and
 - (ii) Applicants (as this term is defined in 42 U.S.C. 12899) selected to carry out HUD Youthbuild programs (category 2 businesses);
 - (iii) Other Section 3 business concerns.
- B. Eligibility for Preference: A Business Concern seeking to qualify for a Section 3 contracting preference shall certify or submit evidence, if requested, that the Business Concern is a Section 3 Business Concern as defined in Section 135.5.
- C. Ability to Complete Contract: A Section 3 Business Concern seeking a contract or a subcontract shall submit evidence to the recipient, contractor, or subcontractor (as applicable), if requested, sufficient to demonstrate to the satisfaction of the party awarding the contract that the business concern is responsible and has the ability to perform successfully under the terms and conditions of the proposed contract. (The ability to perform successfully under the terms and conditions of the proposed contract is required of all contractors and subcontractors subject to the procurement standards of 24 CFR 85.36 (see 24 CFR 85.36 (b) (8)). This regulation requires consideration of, among other factors, the potential contractor's record in complying with public policy requirements. Section 3 compliance is a matter properly considered as part of this determination.

SECTION 135.38 Section 3 Clause.

All Section 3 covered contracts shall include the following clause (referred to as the Section 3 clause):

4 of 10

A. The work to be performed under this contract is subject to the requirements of Section 3 of the Housing and Urban Development Act of 1968, as amended, 12 U.S.C. 1701u (Section 3). The purpose of Section 3 is to ensure that employment and other economic opportunities generated by HUD assistance of HUD-assisted projects covered by Section 3, shall, to the greatest extent feasible, be directed to low-and very low-income

		. 4						
						1		
					¥			
		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					4883 g 32	
	alia Maria de							
1.00							1 May 24 14	
BANGA.								
		통법 남이 네						
2 J. 2 MA								
		ign de la sé						
					都是"武"的诗句	ARC LINES		
				e as a long of				

- persons, particularly persons who are recipients of HUD assistance for housing.
- B. The parties to this contract agree to comply with HUD's regulations in 24 CFR part 135, which implement Section 3. As evidenced by their execution of this contract, the parties to this contract certify that they are under no contractual or other impediment that would prevent them from complying with the part 135 regulations.
- C. The contractor agrees to send to each labor organization or representative of workers with which the contractor has a collective bargaining agreement or other understanding, if any, a notice advising the labor organization or workers' representative of the contractor's commitments under this Section 3 clause, and will post copies of the notice in conspicuous places at the work site where both employees and applicants for training and employment positions can see the notice. The notice shall describe the Section 3 preference, shall set forth minimum number and job titles subject to hire, availability of apprenticeship and training positions, the qualifications for each; and the name and location of the person(s) taking applications for each of the positions; and the anticipated date the work shall begin.
- D. The contractor agrees to include this Section 3 clause in every subcontract subject to compliance with regulations in 24 CFR part 135, and agrees to take appropriate actions, as provided in an applicable provision of the subcontract or in this Section 3 clause, upon a finding that the subcontractor is in violation of the regulations in 24 CFR part 135. The contractor will not subcontract with any subcontractor where the contractor has notice or knowledge that the subcontractor has been found in violation of the regulations in 24 CFR part 135.
- E. The contractor will certify that any vacant employment positions, including training positions, that are filled (1) after the contractor is selected but before the contract is executed, and (2) with persons other than those to whom the regulations of 24 CFR part 35 require employment opportunities to be directed, were not filled to circumvent the contractor's obligations under 24 CFR part 135.
- F. Noncompliance with HUD's regulations in 24 CFR part 135 may result in sanctions, termination of this contract for default, and debarment or suspension from future HUD assisted contracts.

VI. SECTION 135.40 Providing Other Economic Opportunities

A. General. In accordance with the findings of the Congress, as stated in Section 3, that other economic opportunities offer an effective means of empowering low-income persons, a recipient is encouraged to undertake efforts to provide to low-income persons economic opportunities other than training, employment, and contract awards, in connection with Section 3 covered assistance.

				•			
			Ç.				
					X		
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1						
							병원 등을 가장
		Mining the state of					
			A STATE OF THE STA				
							하네 내 경향하다
	e la transport						
				tina a fitzen eli ce			
		en Maria de Propinsion de la Companya de Propinsion de Propinsion de Propinsion de Propinsion de Propinsion de Propinsion de Propinsion d					
						\$	
en e							

- B. Other training and employment related opportunities. Other economic opportunities to train and employ Section 3 residents include, but need not be limited to, use of "upward mobility", "bridge" and trainee positions to fill vacancies; hiring Section 3 residents in management and maintenance positions within other housing developments; and hiring Section 3 residents in part-time positions.
- C. Other business related economic opportunities:
 - (1) A recipient or contractor may provide economic opportunities to establish stabilize or expand Section 3 Business Concerns, including micro-enterprises. Such opportunities include, but are not limited to the formation of Section 3 Joint Ventures, financial support for affiliating with franchise development, use of labor only contracts for building trades, purchase of supplies and materials from housing authority resident-owned businesses, purchase of materials and supplies from Public Housing Agency resident-owned businesses. A recipient or contractor may employ these methods directly or may provide incentives to non-Section 3 businesses to utilize such methods to provide other economics opportunities to low-income persons.
 - (2) A Section 3 Joint Venture means an association of Business Concerns, one of which qualifies as a Section 3 Business Concern, formed by written joint venture agreement to engage in and carry out a specific business venture for which purpose the Business Concerns combine their efforts, resources, and skills for joint profit, but not necessarily on a continuing or permanent basis for conducting business generally, and for which the Section 3 Business Concern:
 - (i) Is responsible for clearly defined portion of the work to be performed and holds management responsibilities in the joint venture; and
 - (ii) Performs at least 25 percent of the work and is contractually entitled to compensation proportionate to its work.

VII. <u>SECTION 135.5 Definitions.</u>

As used in this part:

Applicant means any entity which makes an application for Section 3 covered assistance and includes, but is not limited to, any State, unit of local government, public housing agency, Indian housing authority, Indian tribe, or other public body, public or private nonprofit organization, private agency or institution, mortgagor, owner, developer, limited dividend sponsor, builder, property manager, community housing development organization (CHDO), resident management corporation, resident council, or cooperative association.

Assistant Secretary means the Assistant Secretary for Fair Housing and Equal Opportunity.

									y distribution of the second o		
			than a set gara								
				精性病毒							
가는 문문의 현상											
						general region					
	100		4. 第三人称:								
				백분 : 기념		٠					
										그와 얼마감당하	
										용하는 병원 회	보고 그렇게 하는 걸었다
										보다 살아야 하셨다.	
									보네 됐다.	기념됐게 하다.	
							44.546				
	elite sittet										
										t belle Ar	
				to the state of th	(i				and the second s		
	and the										
			ewikh kito								
	er er er			하나의 함스다		학생님			경험 일시점		
		성시[[#4]]									사는 김 화생 작업으로
tge.											
											그림 교육은 그리를 다고
								당하는 장하는 중요리			
								교실 등 기계하다			
											민화화학 기계를 받아
			na na salah sa Salah salah sa								
						vy Services					
								도막 참 세			
										[[A] . 图 / [[A]	
								as Standardin			
		The state of the state of		1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、1、				一块类的一种补充。 (1)等			

Business Concern means a business entity formed in accordance with State law, and which is licensed under State, county or municipal law to engage in the type of business activity for which it was formed.

Contract. See the definition of "Section 3 covered contract" in this section.

Contractor means any entity which contracts to perform work generated by the expenditure of Section 3 covered assistance, or for work in connection with a Section 3 covered project.

Department or HUD means the Department of Housing and Urban Development, including its Field Offices to which authority has been delegated to perform functions under this part.

Employment opportunities generated by Section 3 covered assistance means (with respect to Section 3 covered housing and community development assistance), this term means all employment opportunities arising in connection with Section 3 covered projects (as described in Section 135.3(a) (2)), including management and administrative jobs connected with the Section 3 covered project. Management and administrative jobs, include architectural, engineering or related professional services required to prepare plans, drawings, specifications, or work write-ups; and jobs directly related to administrative support of these activities, e.g., construction manager, relocation specialist, payroll clerk, etc.

Housing and community development assistance means any financial assistance provided or otherwise made available through a HUD housing or community development program through any grant, loan, loan guarantee, cooperative agreement, or contract, and includes community development funds in the form of community development block grants, and loans guaranteed under Section 108 of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended. Housing and community development assistance does not include financial assistance provided through a contract of insurance or guaranty.

Housing development means low-income housing owned, developed, or operated by public housing agencies or Indian housing authorities in accordance with HUD's public and Indian housing program regulations codified in 24 CFR Chapter IX.

HUD Youth build Programs means programs that receive assistance under subtitle D of Title IV of the National Affordable Housing Act, as amended by the Housing and Community Development Act of 1992 (42 U.S.C. 12899), and provide disadvantaged youth with opportunities for employment, education, leadership development, and training in the construction or rehabilitation of housing for homeless individuals and members of low and very low-income families.

Low income person. See the definition of "Section 3 Resident" in this section.

New hires mean full-time employees for permanent, temporary, or seasonal employment opportunities.

Public Housing resident has the meaning given this term in 24 CFR Part 963.

Recipient means any entity which receives Section 3 covered assistance, directly from HUD or from another recipient and includes, but is not limited to, any State, unit or local government, PHA, Indian Housing Authority, Indian tribe, or other public body, public or private nonprofit organization, private agency or institution, mortgagor, owner,

	en e				
			44.	보다 그 양하다.	
시 교실 이 10 호텔	보스 문학 관련을 발표하는 것이 있는 그는 경험하는 것이다. 교육 문학 기계				
	일 강영광 (최근학) 이 시간 시간 시간 등 등 수 있다. 19 (조) 최근 (1) - 1 (전) (조) (조) (조) (조) (조) (조) (조) (조) (조) (조				
시스 경기에 가고					
	기계 함께 다른 얼마를 하시네요.				
			and the second of the second o		
		성격 봤다는 병기하는			
	表的是《基本·基本教育》是				
	보이고 네트닷컴 문항에 교통				
	되어 있는데 이번 수 하는데가 있을				
3. 《自题》。 全基 数					
					는 최고에 지원되었습니다.
	[설명] 이 경기를 하게 밝혔다. 및 보급하는 				
			시 경기를 받는다. 1일 : 기계 : 1 : 1 : 1 : 1 : 1 : 1 : 1 : 1 : 1 :		
	기가 되는 사람이 되었다.				
	마르크 보고 기가 하고 무리하는 뉴욕 가지 기계 1985년 - 1985년 - 기교 기계 대한 대한 대한 1985년 1				
		양사의 공연을 잃었다.	현실 (1995년 1일) 기급적 최기선원은 그는 이번 1일 전 1991년 - 기업일 (19		
	그리고 하는 것은 사람들 중했다.				
	그 아이들 아이들 아이를 가지하는 것이다.			발발되다 하는 이동 아이 문문을	

PARTICIPANT, developer, limited dividend sponsor, builder, property manager, community development organization, resident management corporation, resident council, or cooperative association. Recipient also includes any successor, assignee, or transferee of any such entity, but does not include any ultimate beneficiary under the HUD program to which Section 3 applies and does not include contractors.

Secretary means the Secretary of Housing and Urban Development.

Section 3 means Section 3 of the Housing and Urban Development Act of 1968, as amended (12 U.S.C. 1701u)

Section 3 Business Concern means a business concern, as defined in this Section:

- (1) That is 51 percent or more owned by Section 3 residents; or
- (2) Whose permanent, full-time employees include persons, at least 30 percent of whom are currently Section 3 residents, or within three years of the date of first employment with the business concern were Section 3 residents; or
- (3) That provides evidence of a commitment to subcontract in excess of 25 percent of the dollar award of all subcontracts to be awarded to business concerns that meet the qualifications set forth in Sections (1) or (2) in this definition of "Section 3 Business Concern"

Section 3 Clause means the contract provisions set forth in Sec. 135.38.

Section 3 covered activity means any activity which is funded by Section 3 covered assistance public and Indian housing assistance.

Section 3 covered assistance means:

- (1) Assistance provided under any HUD housing or community development program that is expended for work arising in connection with:
 - (i) Housing rehabilitation (including reduction and abatement of leadbased paint hazards, but excluding routine maintenance, repair and replacement):
 - (ii) Housing construction; or
 - (iii) Other public construction project (which includes other buildings or improvements regardless of ownership).

Section 3 covered contract means a contract or subcontract (including a professional service contract) awarded by a recipient or contractor for work generated by the expenditure of Section 3 covered assistance, or for work arising in connection with a Section 3 covered project. "Section 3 covered contracts" do not include contracts awarded under HUD's procurement program, which are governed by the Federal Acquisition Regulation System (see 48 CFR, Chapter 1). "Section 3 covered contracts" also do not include contracts for the purchase of supplies and materials. However, whenever a contract for materials includes the installation of the materials, the contract constitutes a Section 3 covered contract. For example, a contract for the purchase and installation of a furnace would be a Section 3 covered contract because the contract is for work (i.e., the installation of the furnace) and thus is covered by Section 3.

					and the second of the second o		
× 4 4					•		
			Linguista Covers				
					g sanger in water		
					in the second of the second of		
							Maria maka di
		化多基氯化 化磁性 医二氯化		(a) (b) (b)		and the profit of the analysis for The first of the second section of the second	
		김 등 여러한 교육은 어린다.					
			크레스 토토 모양하다				
					마하기 시간에 살아하는 것은		
					해보다는 다른 얼마나다.		
					arigaliji i jiliyaddi ka		
							ang Andri Sangabar.
							이용 전 왕고 교육자
	and the second						
					임취 기계 가는 수 있다고 있다.		
		기다는 문화가 되었다.					
					나는 그리고 하는 하는 것이다.		
					교회들의 최고 급급한 기계 밝혔다.		
		tik ji tiki jestir til saje					
		Carl and Arabas a So					
		그리는 전기에서 되어서 가장이다.					
					그녀 수상한 유민관계(1)		
la de la companio de La companio de la co					이 전시다는 말을 보였다.		
					그들은 글로 함께 되었다.		
					그렇지 않아야 하지 않았다.		
					한 강시한국의 왜 그리라면 다		
				The Market State of the Control of t			
							기가 내내가 되었다.
		하는 경기를 끊으시다.					
	e pare	그림을 취상하는 회장				그 아무 얼마나다	

Section 3 covered project means the construction, reconstruction, conversion or rehabilitation of housing (including reduction and abatement of lead-based paint hazards), other public construction which includes buildings or improvements (regardless of ownership) assisted with housing or community development assistance.

Section 3 resident means:

- (1) A public housing resident; or
- (2) An individual who resides in the San Bernardino or Riverside County, and who is:
 - (i) A low income person, is defined as families whose incomes do not exceed 80 percent of the median income for the Riverside and San Bernardino Counties, as determined by the Secretary, with adjustments for smaller and larger families.
 - (ii) A very low income person, is defined as families whose incomes do not exceed 50 percent of the median income for the Riverside and San Bernardino Counties, as determined by the Secretary, with adjustments for smaller and larger families.
 - (iii) A person seeking the training and employment preference provided by Section 3 bears the responsibility of providing evidence (if requested) that the person is eligible for the preference.

Subcontractor means any entity (other than a person who is an employee of the contractor) which has a contract with a contractor to undertake a portion of the contractor's obligation for the performance of work generated by the expenditure of Section 3 covered assistance, or arising in connection with a Section 3 covered project.

Very low income person. See the definition of "Section 3 resident" in this section.

		* * * * * * * * * * * * * * * * * * *				
	그러 살라면 그 그 사람들					
				tana da sa		
	에서 보기다른 제 그 등에 되었다. 그림을 가고 한다고 하는 것이 되었다.					하는 것이 함께 되었다. 그 사람이 레이어 함께 나는 것이 되었다.
					사건 경기 개출	
가는 사람들이 함께 되지 않는다. 보고 기계를 하는 것이 되었다.						
					19. a - 19. a - 19. 1 - 21. a - 19. a - 1	
	학교를 받아 있는 말이다.					
		분 생활하다				
						11 11 11 11 12 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13
						기 기계 시간 기계
			. 1. 경기 : 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			

4/18/2014, File No: HM3-14-001 Orange Blossom II Apartments

Exhibit "D"

RIVERSIDE COUNTY ECONOMIC DEVELOPMENT AGENCY CONTRACTOR CERTIFICATION

REGARDING STATUS AS A SECTION 3 BUSINESS CONCERN

I,						, hereb	y certify	that the	business		
	(print	name and tit	le)								
know	n as										
			(print bus	iness name							
		is not	a Section	3 busin	ess. (Plea	ase comp	lete the	bottom se	ection.)		
		is a Section 3 business <u>because</u> (check one of the following:)									
		51 percent or more is owned by Section 3 residents; or									
		reside		ere Sect	ianent fu ion 3 res		_			29	
		dollar	amount	of all s	n writing ubcontra is 1 and 2	cts to be	e let to	businesse			
					AND						
	The business or municipal									county.	
A Sec	tion 3 Reside	ntis a ne	rson livi	ng in Sa	n Rernar	dino or l	Riverside	County	who is a	Public	
	ng resident or										
[007.]	Income Persor	ic moan f	amiliae /	inabidin	a sinala r	(ancienne)	whoos in	onna do	sa not av	anad QC	
	nt of the media										
C!					D.						
Signa	ıme					oject					
Date_											
Projec	X				\$_						
	HUD Effective I	Y 2014 – A	nnual Low	Income Li	mit					1	
	Persons in Household	1	2	3	4	5	6	7	8		
	Low-Income Family	\$34,000	\$38,850	\$43,700	\$48,550	\$52,4 50	\$56,350	\$60,250	\$64,100		

A new hire is qualified as a Section 3 resident if he/she resides in Riverside or San Bernardino County and his/her total family income is less than the family income shown above for his/her household size.

				Jan 1					
									in a second
				Displayed Company Company			Private Section		
		and the second							
								White with	
	Part Car								
			The second second						
				The second					
	A STATE OF THE STA								
								회 경찰의 제는	
			正路的复数						
					All on the				
						elen de la como			
Section 1									
	$\mathcal{F}:= \left(\frac{1}{2} , \frac{1}{2}, \frac{1}{2} \right) $								
							·敬信执行		
							A State		
					$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} \frac{1}{2} x_1 + \frac{1}{2} x_2 + \frac{1}{2} x_1 \right) = \frac{1}{2} x_1$				
		$\mathbb{F} = \mathbb{F}_{\mathbb{F}^{n}} \mathbb{F}_{\mathbb{F}^{n}} \mathbb{F}^{n}$							
									finalis, i
			vedicity () espitic						
							Partition.		
		The second	在海上海外海海峡					建物激光度	
		No. 2010							

EXHIBIT "E"

§ 135.38 Section 3 Clause

All section 3 covered contracts shall include the following clause (referred to as the section 3 clause):

- A. The work to be performed under this contract is subject to the requirements of section 3 of the Housing and Urban Development Act of 1968, as amended, 12 U.S.C. 1701u (section 3). The purpose of section 3 is to ensure that employment and other economic opportunities generated by HUD assistance or HUD-assisted projects covered by section 3, shall, to the greatest extent feasible, be directed to low- and very low-income persons, particularly persons who are recipients of HUD assistance for housing.
- B. The parties to this contract agree to comply with HUD's regulations in 24 CFR part 135, which implement section 3. As evidenced by their execution of this contract, the parties to this contract certify that they are under no contractual or other impediment that would prevent them from complying with the part 135 regulations.
- C. The contractor agrees to send to each labor organization or representative of workers with which the contractor has a collective bargaining agreement or other understanding, if any, a notice advising the labor organization or workers' representative of the contractor's commitments under this section 3 clause, and will post copies of the notice in conspicuous places at the work site where both employees and applicants for training and employment positions can see the notice. The notice shall describe the section 3 preference, shall set forth minimum number and job titles subject to hire, availability of apprenticeship and training positions, the qualifications for each; and the name and location of the person(s) taking applications for each of the positions; and the anticipated date the work shall begin.
- D. The contractor agrees to include this section 3 clause in every subcontract subject to compliance with regulations in 24 CFR part 135, and agrees to take appropriate action, as provided in an applicable provision of the subcontract or in this section 3 clause, upon a finding that the subcontractor is in violation of the regulations in 24 CFR part 135. The contractor will not subcontract with any subcontractor where the contractor has notice or knowledge that the subcontractor has been found in violation of the regulations in 24 CFR part 135.
- E. The contractor will certify that any vacant employment positions, including training positions, that are filled (1) after the contractor is selected but before the contract is executed, and (2) with persons other than those to whom the regulations of 24 CFR part 135 require employment opportunities to be directed, were not filled to circumvent the contractor's obligations under 24 CFR part 135.
- F. Noncompliance with HUD's regulations in 24 CFR part 135 may result in sanctions, termination of this contract for default, and debarment or suspension from future HUD assisted contracts.
- G. With respect to work performed in connection with section 3 covered Indian housing assistance, section 7(b) of the Indian Self-Determination and Education Assistance Act (25 U.S.C. 450e) also applies to the work to be performed under this contract. Section 7(b) requires

· •		그는 일이 생각되어도 살아왔다. 그 때	
		되일하다 회사는 원인 제공하실하는	
		신경화복합 등 사람들이 되었다고요.	
		맞길은 집에 속다고 있다.	
		음. 그리 그리 어려는 그는 그 같다.	하는 기계가 가는 사용되는
		기관 회사 교사 보관	

that to the greatest extent feasible (i) preference and opportunities for training and employment shall be given to Indians, and (ii) preference in the award of contracts and subcontracts shall be given to Indian organizations and Indian-owned Economic Enterprises. Parties to this contract that are subject to the provisions of section 3 and section 7(b) agree to comply with section 3 to the maximum extent feasible, but not in derogation of compliance with section 7(b).

				어느는 내가 있는데 보이면 말했다.	
				내 하시네 된 환경기들이 없	
				물에 하다 취임하는 이 수입하다	
요 하는 사람들은 기계를 통해 다음. 그렇게 기계를 기계를 가지 않다.					
기원의 성의 경험을 되었다.				한 맛있는 이 살충하고 한 맛이 되었다.	
	원 - 트리스 (1985년) 1월 1일 전 1일 1일 기타 - 1일		그런 그 사고 그룹 사람이 되어 가지를 통해 있다. 	이 마루에는 이 사람들이다.	
				가는 그 사람들이 되었다.	
	공료의, 네트리스				
				도시 - 나이는 의 나라 하지 않	
				분인 회사 경기 오랜드 회의하다	
				이번도 그런 말한 말까지 얼굴하다니다. 사 - 사이들의 - 이번 등 그 얼굴을 되었다.	
			네트를 하고 하는 사람들은 하셨다.		
				물리가 보다[[[16 19 19 1]	
				신하다 시작은 생생이다	
	일을 병하고 불편하다		[여행기 - P. 1년 1월 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 -		
			화학 원리 시장 시간 이 등을 지시하셨다.		
			생활시에 시작된 내고 없는 물론	넓이 기뻐요. 그렇게 있다 않다	
					승규 기계를 하다
				소문항상 아이들은 전경하는	
				병 교통 회사 등 원칙 활동	
				하게 여기가 많아낸다고 하다셨다.	
			상태, 한국이 고객들이 그들은 이렇다	66일 공항이 마음을 하는 것을 다.	
				돌아보고 말았다" 하시다.	
김 후 김 선생님의					
				그리아 없다는 하는 사람이 보다 그리다.	
				[일시 하다 경기 다니다. 함께	
			기가 있다면 하는 바이 회에를 취	살림이 사고로 걸려 와 오는	
				기 기계 등이 보는 것이 모든 것 같다. 이 사용에 있는 그는 것 같다.	
	소리는 그렇게 그는 회가 결합	医乳球性畸形 第二进步 经基本证券			

Prohibition Against Conflicts of Interest

EXHIBIT "F"

§ 92.356 Conflict of interest.

- (a) Applicability. In the procurement of property and services by participating jurisdictions, State recipients, and sub-recipients, the conflict of interest provisions in 24 CFR 85.36 and 24 CFR 84.42, respectively, apply. In all cases not governed by 24 CFR 85.36 and 24 CFR 84.42, the provisions of this section apply.
- (b) <u>Conflicts prohibited</u>. No persons described in **paragraph** (c) of this section who exercise or have exercised any functions or responsibilities with respect to activities assisted with HOME funds or who are in a position to participate in a decision making process or gain inside information with regard to these activities, may obtain a financial interest or benefit from a HOME-assisted activity, or have an interest in any contract, subcontract or agreement with respect thereto, or the proceeds thereunder either for themselves or those with whom they have family or business ties, during their tenure or for one year thereafter.
- (c) <u>Persons covered</u>. The conflict of interest provisions of **paragraph** (b) of this section apply to any person who is an employee, agent, consultant, officer, or elected official or appointed official of COUNTY, State recipient, or sub-recipient which are receiving HOME funds.
- (d) Exceptions: Threshold requirements. Upon the written request of the recipient, HUD may grant an exception to the provisions of paragraph (b) of this section on a case-by-case basis when it determines that the exception will serve to further the purposes of the HOME Investment Partnerships Program and the effective and efficient administration of COUNTY's program or project. An exception may be considered only after the recipient has provided the following:
- (1) A disclosure of the nature of the conflict, accompanied by an assurance that there has been public disclosure of the conflict and a description of how the public disclosure was made; and
- (2) An opinion of the recipient's attorney that the interest for which the exception is sought would not violate State or local law.
- (e) <u>Factors to be considered for exceptions</u>. In determining whether to grant a requested exception after the recipient has satisfactorily met the requirements of **paragraph** (d) of this section, HUD shall consider the cumulative effect of the following factors, where applicable:
 - (15) Whether the exception would provide a significant cost benefit or an essential degree of expertise to the program or project which would otherwise not be available;
 - (16) Whether the person affected is a member of a group or class of low-income persons intended to be the beneficiaries of the assisted activity, and the exception will permit such person to receive generally the same interests or benefits as are being made available or provided to the group or class;

* \ .		The second secon				
		*1	and the second			
	그리얼마리 하나를 하다					
	되었다 되어 있고 한번 경기					
	선생 아이는 맛이 되고 있는 하다.	- 12일 -				
					[24 회사 20] 아름티다	
			the state of the s			
				and the state of the		
	가는 것이 보다 되었다. 					
				교육과 내용 기반이다.		
						살기가 되었다.
	나 스타트 이 기존 열차 살림					
			성 원교병학교 등			
	그런 물건들다는 나는 나를 하느라				경기에 이렇게 되었다.	
					. 이 시간에 제약	
	양성 내용 경기를 받았다.					
	한 사람이 그는 모양하는데 함					
		경기 얼마 화가 다 다				
	나는 사람이 되는 사람은 사람들					
						HEE
			기구성 근환기관성	Sala, article		
				일 기계 생활시다		
# [공항의 한](환경 후						
	三十二十二十二十二十二十二年 电线电子 化二二二		化二氯化二氯化甲基酚甲基甲基酚 经证据 电流流电池			

- (17) Whether the affected person has withdrawn from his or her functions or responsibilities, or the decision making process with respect to the specific assisted activity in question;
- (18) Whether the interest or benefit was present before the affected person was in a position as described in **paragraph** (c) of this section;
- (19) Whether undue hardship will result either to COUNTY or the person affected when weighed against the public interest served by avoiding the prohibited conflict;
- (20) Any other relevant considerations.

Owners/Participants and Developers.

- (1) No owner, developer, or sponsor of a project assisted with HOME funds (or officer, employee, agent or consultant of the owner, developer, or sponsor) whether private, for profit or non-profit (including a community housing development organization (CHDO) when acting as an owner, developer or sponsor) may occupy a HOME-assisted affordable housing unit in a project. This provision does not apply to an individual who receives HOME funds to acquire or rehabilitate his or her principal residence or to an employee or agent of the owner or developer of a rental housing project who occupies a housing unit as the project manager or maintenance worker.
- (2) Exceptions. Upon written request of owner or developer, COUNTY may grant an exception to the provisions of paragraph (f)(1) of this section on a case-by-case basis when it determines that the exception will serve to further the purpose of the HOME program and the effective and efficient administration of the owner's or developer's HOME-assisted project. In determining whether to grant a requested exception, COUNTY shall consider the following factors:
 - (i) Whether the person receiving the benefit is a member of a group or class of low-income persons intended to be the beneficiaries of the assisted housing, and the exception will permit such person to receive generally the same interests or benefits as are being made available or provided to the group or class;
 - (ii) Whether the person has withdrawn from his or her functions or responsibilities, or the decision making process with respect to the specific assisted housing in question;
 - (iii) Whether the tenant protection requirements of § 92.253 are being observed;
 - (iv) Whether the affirmative marketing requirements of § 92.351 are being observed and followed; and
 - (v) Any other factor relevant to COUNTY's determination, including the timing of the requested exception.

			나는 하는 사람들이 가면 하다고 되었다.
			그렇다는 어린다면 하는 그들은 사이는 모양을
200			요하다는 소문가 돼야 네 연락되었습니다.
			경기 그는 기관들의 고기통한 이 그리지는 사이 불편되
경기를 막혔는 게 되었다.			그는 이 이렇게 되었다고 많이 요요? [2]
			보다 하늘 테이 되고 있었다. 그 모양을 보다
			문이 많은 물은 하루를 하면 그들까? 그렇게 이 것으로
	自会等等,只是自由各位,特殊的包含。		막게 하게, 그렇지 그림과 얼마 앞에게 되었다.
			가 가는 경기를 보고 있습니다. 그 보고 말씀하고 있는 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다.
			면 이번 없는 경기에도 N 승규는 모든다. 얼마 () 보여
			이 그 그렇다 성고 내가 내가 하고 지난다
			네는 그는 항문문을 하다 하는 동시생활이
			그 보고 맛으면 내가 있었다. 장상하겠었습니
有一切的人,是我们的人。			다. 그 존전보다 가장 그런 시작을 받아다.
			그렇다 이름다 살림을 다양한 얼마는 걸음
는 경우는 장선 및 제상으로		그는 이번에 가는 이 화면 있다.	- '충격' 시설로 남아 '글로리 '경기' (1981 - 글로리
	게 하다는 역 부분사람들이 된 사람이	지수가 되는 사람들이 없다.	되었다"는 말하고 하를, 그로 되는 하다
			그런 아르는 물론 살이 하면서 마양하는 말으로 해
			그렇게 하다 하고 있다. 그렇게 얼마나 나가 그렇게
	회사 이라고 있는 보이 등 전에 가져와 하였다.	그 선생보다 근처 경기되다.	보통되었다. 요그 보통하는 이상부는 그리다
		남의 시간 경기를 보다 그리고 있었다.	
			시청하는 경우가 있는 이렇게 되었다.
			김 이렇게 잃어지는 사람들이 참 되었어
			그리고 있는 게 되면 이 기가는 가입다
			그 일본학 교육대학 회장 대형임 회장이 없다.
	그 그 그렇지만 하는 맛없죠. 그게 그렇다	기존하는 그는 기존 회는 결혼	요시 그리고 있다는 이 그런 그렇지 않는데 하셔요
	그리 아니라 바닷티 하나의 회사의 보였다.		지근경에게 본 이글과 생활을 즐기 없.
			- 17 4일의 레스토스 발표를 가는 4 시간 모양이다.
	되는 기본생활하는 항공 하회관 하고?	성장 그 경우 회사 회장 보냈다.	
		불관계 경영 보고 있습니다.	
	는 그의 어디로 살아 살아는 얼굴, 없다.	합니다 그림까요 나타왔다고 있다.	
		원이 되는데 그를 찾아 있다.	
	나 회문의 성격하는 생활을 하다라.	왕생은 아는 하지만 항상하다였다.	보다는 경기를 가고 가는 이야한 수취
			는 이 어떤 이 가면 되었다면서 말했습니다.
그 나는 맛이 살아 그렇게 그렇다.	그는 이번에는 이 동네는 그만 된다고 밝혔다.		원이 지하는 사람들을 가는 얼마 하면 뒤 있다.
		그는 이 물을 만들는 것을 다 있다.	강에 하는 그 사람이 해보게 되었다는 그렇게 밝혔다.
			김 교회 실험이 하셨을 때 하는 이 취임
어느 그녀는 그의 점심 현소자는	물병에 가는 사람들은 이 없는 사람이 하였다.		
어떻다 하는 이번 되면 했다.	로 하면 보호 등이 환경이 함께 보고 있다. Ebel		
		김 씨는 이 마음 그를 다가 되었다. 나를 하였다.	어떤 싫었다면 하고 있는 등에서 하지의 그렇게
			문화가 하고 있었다. 교육하는 제대로 보고 하는 없기
	있는데 많은 점점 전혀 가장 뭐 되고 말했다.		회용 등 보통하는 경험 등 경험 등 기계 모든 경
			기기 위한 글 보고 보통하면 사람이 가격하는데 밝
	요. 화기 사용 사용 특히의 사용하다		그렇다는 이 등 하는데 하는 것으로 하는 것을
		병원 않는 이 사고 함께.	원회 그리는 가장 살아 한 때문 그를 보냈다.
	그 병 그 년 제도 민준 한 1981년		
시간하는 이 성이다면 나는			조람이는 문장 그래를 잃는 더 없는 어떻
			: 마스마스 - 다음은 보기 되다. 다음을
	그의 전에 반조하게 되고 있다면요?	하는 나는 것이 하지 않아왔다	
		三、在美国主要公司公司 计算法符	
		3일, 최근 경기 및 기계 및	젊으로 함께 많이 얼마나면 하는데 되었다.
	어느는 본 부분이 살 경향을 하고 있었다.		일본 경험 경험 하는 사람은 경험 사람이 없다.
The first the same of the same of			
	그 사람들이 가장 그는 그들은 그는 가장 하는 것이 되었다.		

Community Development Block Grant Policy Manual, I.D. # A-11

TOPIC: CONFLICT OF INTEREST CODED

RIVERSIDE COUNTY

ECONOMIC DEVELOPMENT AGENCY

DATE: MARCH 1999

This Conflict of Interest Code is written to comply with Federal Regulations (24 CFR Part 85). These Regulations. "Administrative Requirements for Grants and Cooperative Agreements to State, Local and Federally Recognized Indian Tribal Governments" require that grantees and sub-grantees will maintain a written code of standards of conduct governing the performance of their employees engaged in the award and administration of contracts.

- 1. No employee, officer, or agent of the grantee shall participate in the selection, in the award or in the administration of a contract supported by Federal Funds if a conflict of interest, real or apparent, would be involved.
- 2. Such a conflict will arise when:
 - i) The employee, officer or agent;
 - ii) Any member of the immediate family;
 - iii) His/Her partners; or
 - iv) An organization which employs, or is about to employ any of the above has a financial or other interest in the firm's selection for award.
- 3. The grantee's or sub-grantee's officers, employees or agents will neither solicit nor accept gratuities, favors or anything of monetary value from contractors or parties to sub-agreements except as noted in Section 4.
- 4. A grantee's or sub-grantee's officers, employees or agents will be presumed to have a financial interest in a business if their financial interest exceeds the following:
 - i) Any business entity in which the official has a direct or indirect investment worth one thousand dollars (\$1,000) or more.
 - ii) Any real property in which the official has a direct or indirect interest worth one thousand dollars (\$1,000) or more.
 - Any source of income, other than gifts and other than loans by a commercial lending institution in the regular course of business on terms available to the public without regard to official status, aggregating two hundred fifty dollars (\$250) or more in value provided to, received by or promised to the official within 12 months prior to the time when the decision is made.
 - iv) Any business entity in which the official is a director, officer, partner, trustee, employee, or holds any position of management.
 - v) Any donor of, or any intermediary or agent for a donor of, a gift or gifts aggregating two hundred fifty dollars (\$250) or more in value provided to, received by, or promised to the official within 12 months prior to the time when the decision is made.
- 5) For purposes of Section 4, indirect investment or interest means any investment or interest owned by the spouse or dependent child of an official, by an agent on behalf of an official, or by a business entity or trust in which the official, the official's agents, spouse, and dependent children own directly, indirectly, or beneficially a 10-percent interest or more.

			텔트로 지수 싫은 경기 보다 다
			근데 하는 가족 하는 싫어 가는 이를
		기활동자 이번 보고 되었다면요요하다	클레스웨일 보기 없일하다. 빨리 모르
			요. [명원] 고민 연호생은 기계적으로 다고 #
		발레 [하네 - 이 모바 네티트 : '' 뭐라지!! ㅋ	
동안됐다. 양양 경기 되지 ?			강한 경찰에 하다라는 그리아 중점을 해
		그는 어떻게 보고 있는 그 시절이 되는	가 있다. 도다. 이렇게 하다 그 회문은 이렇
			원하고의 연락되었다. 공리를 하지 않다.
나 되었다고 하겠다면 하는데			
			하는 이 중요한 사람이 다양하다면 모양이다.
			그런 말을 하다고 있을까? 그렇게
			사람들의 시민 연결이 물과 모든 경을 가고
		생활하는 얼마나 없었는데 110년 11일	제 또 모르는데 그리다가 그릇하고만 그릇
	마리 하시아 보는 사용을 가져 있다. 생활 1. 기본 사용 기본		강에 되는 교육 전기가 하고 게 되지?
		. 하는 얼마는 어머니는 그를 모두고 하는데	
			그리즘의 그리고 얼마를 다른 없는 때문이다.
	그렇게 됐게 되었다.		
		지 강에 보통하는 그 국제 일반 일하	
			프로마스 나타를 만든 이 살이 없었다.
		현실 경우, 이 시간에 보고 있는 사람들이 살고 있습니다. 그 보고 있다. - 경우 경기 전용 경우 나는 사람들이 한 경우를 받는 것이다.	
		공기 사용하는 그 시간 항상 중인 인치	한 발전도 경기되고 말고 하는데 그렇게 돼
		불리 결혼하다는 왕이를 잃었다는 전 결혼	
			보다 이 가 얼마의 하는데 있는 경험을 하다
		한다. 홍류학이 기념을 보고하는 것이라고 않다.	
		노녀 (함께 다시) 이 하는데 되는데 하는데 .	용으로 가득하는 사람들이 얼마나요?
		가입니다 하는 경험에 사용하는 것이 되는 것이 되었다. 그렇게 그렇게 많아 생생님, 나를 하는 것은 것은 것은 것이 되었다.	현용시키네 얼마나 얼마나 밥 먹니네
함 되지 않고 있었다. 그런 기록함	는 기속도 생각하는데 그렇게 되는 것이다. 그렇게 보고 있는 사람들은 그렇게 된다.	일일 : 2000 급명 (2002 등의 명상, 위원) 하는 것 같아. 기속의 경기 일(2012) 교육사기 기계 전 기계 (1912 등의 기계)	
			통취 교회 발표 교육의 및 기계를 가고 있다.
		농교학 공료하고 그는 배어를 들었다.	그리다 승규로 강하는데 없는 그만만 그렇
시간 사람들이 이 이 없었다.			사람이 가르는 사람이 하는데 이번이 동생
		마루하는 시간 등을 하게 기를 다음하는 것을 모르는 것 상품하는 것 같은 독자 전하는 것이 들어 있는 것	마늘에, 열차 나로 모든 내가 되는 생해 모든 함께
	고양화 (1) 이 사람이 있는 10년이 되었다. 대한민국의 기계 등 기계		원하다다. 그리 왕이 그는 이라고 물을 다짐
된 이번에도 이번 회사회의 중요			
		"[[종일] 경기, 경기 시간 이번 원조가 되었다.	
		몸과 일찍는 근존 11일 연극하고 전하고싶다.	
		그렇게 어디록 하나, 맛요찮이 좀 해졌다	불일하다고 하하라 회에 보는데
			하는 사람들 마음과 얼마들은 그리고 생각해
		나를 보고 있는데 말을 가고 있다.	# [HT] = 보고 (B. IT) - HT (B. IT) - HT (B. IT)
		어릴 일은 눈이 하면 된 계속했다. 회사	
		1 원론성(화기 보세스트리) (관화원) (1) 1 -	사람들 하고 있는 것이 그렇게 하는 사람들이
		그렇게 되고 했지 않은 회사에 되었다.	
		그는 화면에 그 왕으로 하는 것이 되는 그의 경험이다. 생물에 가장 하는 것이 있는 사람이 나가 되는 것이다.	
	됐는데 이번 삼절하다고 그렇다?	마하는 다른 말이 가능하고 못 하셨다고 하다.	

=																							
@ E	More Name Da	Move Mo In Or Date Da	Move Out Date	Rent Family Amount Size	Family Size	No. of BRs	Utility Allowance	Tenant Portion	Section 8 Subsidy	Recert. Date	Tenant	% of Median	Mon- dsb	\$ <u>\$</u>	Am. Ind (AIAN)	Asn	N. Haw Bilk Pc Islan	¥ 	AM & WHT	ASN WHT	BEK ₩₩	AIAN BLK	Two or more Races
100		-																					
200																							

Phone Number:

Title

Problems or questions please call Mervyn Manato at (951) 343-5495

If you would like this form prepared on Microsoft Excel e-mailed to you, please contact mmanalo@rivcoeda.org

그리고 함께할 수는 기록한				
			: 10 11 11 12 12 13 14 14	
	그리고 있는 그림의 생각을 하는 것으로 있다. 그림의 전략 생각을 하는 것이 없는 그 그래픽 회사를 받았다.	BINGS		
	현기 회원하고 그렇게 됐다.[편]			
	토막물리와 중 하루하루 보호			
	경기 대통령의 경영학 문화를 하는데			
	되어 발표롭지 않는 원칙들이다.			
기술 교실하는 보이 된 것같은				
	소네 그림 물리 얼마는 문화 하다.			
	작가 되었다. 항상 가장였다.			



Exhibit H

Sample

Contractor Debarment Certification Form

Excluded Parties Lists System (EPLS)

The purpose of EPLS is to provide a single comprehensive list of individuals and firms excluded by Federal government agencies from receiving federal contracts or federally approved subcontracts and from certain types of federal financial and nonfinancial assistance and benefits.

The EPLS was established to ensure that agencies solicit offers from, award contracts, grants, or financial or non-financial assistance and benefits to, and consent to subcontracts with responsible contractors/vendors only and not allow a party to participate in any affected program if any Executive department or agency has debarred, suspended, or otherwise excluded (to the extent specified in the exclusion action) that party from participation in an affected program.

In July 2012, all records from CCR/FedReg, ORCA, and EPLS, active or expired, were moved to the System for Award Management (SAM). SAM is a Federal Government owned and operated free web site that consolidates the capabilities in CCR/FedReg, ORCA, and EPLS.

The County of Riverside requires that each contractor/vendor hold the required federal/state/local license for the service provided.

Please complete the following verification process for each contractor/vendor:

STEP 1: Visit https://www.sam.gov/portal/public/SAM/

STEP 2: Under "Search Records", enter the company name and press enter.

STEP 3: Click "Print" on the Search Results page.

STEP 4: Repeat steps 2 & 3 for variations of the name of contractor/vendor (individual last name or firm).

STEP 5: Attach print out of search results to this certification as supporting documentation.

STEP 6: Attach to this certification as supporting documentation a copy of contractor/vendor license for the service provided.

By signing below NSP Recipient, <u>developer name</u>, has verified the contractor/vendor known as, <u>name of contractor/vendor</u>, was not listed in the Excluded Parties Lists System and has the required contractor/vendor license as of <u>date of verification</u>.

			er e		
				하하는 이 보렴.	
		i taraki			
					연락 되었다고 !!
THE STORY TO BE					
	아이들은 사람들이 없다.				

EXHIBIT "I"

Request for Notice

			and find the second			
		34.5				
					게 다 걸 살았다.	생님이 되었다.
						제 등 됐다.
그리 말라지 않는데 하다 하다.						
	그리고 말로 그를 하다					
나는 물질 물을 걸려가 되어가죠?						
				소리가 함께 가장되다		
강화 얼마리다 내가 있어요?	불쾌 보관의 요즘 이 나는 없					
불러하다 하루스트 하시다.						
그의 네가 얼마 가지 않는 살		at to Arch				
	그 이렇지 뭐 이 동생이 어떻		병원 등 경우 기계되었다.			
	되었다. 생활을 다 살아왔다					
선생들에 나를 가장하다	that the history	레 기를 봤는다				
	오늘 아내는 전하는 하다.					
관리 고객들에게 그를 가르는	그림 내내 그녀는 보다.					
	TT 기를 통하다 있는 지도 모습니					
	시청시겠다 보지했다. 이					
얼마 나라 돼요? 어떤 것은 걸	일이 있었다면 참, 생물보다면 하다는					
	반 작가 본 경기를 다 가다.					
	하는 사람이 하는 사람들이 하나 보고 말					
				집 시내 내가 그렇게 그		
					그리 생각하다.	
	민준은 그렇게 생각 보았다.					
				경기 시작되었다.		
레인 화상을 보냈다. 그리는 얼마						
되었다면 하는 살림 생물이었다.	그들은 그 바다 그리고 하는다					
선생님은 경기를 되었다. 그 기계를	[11] 님 모드라 원론 작가보다.					
			아니다. 아내는 나이 뭐.			
	저 노래를 제 불림 시험하					
	그래마 그 그들의 기회 공화 공연적					
일정한 경험을 생각하다.						
그림 교회에 함께 되는 이라는 이 작.			그리고 있는 이 경기를			
호시하는 사람이 보고 나왔다.						
				상태의 관계의 그리		
			근거리고 싶다.			
마음이 화가 됐다. 그런 나를 다른						
공연하다. 기정이 보는데 되었다.						
왕이 보고 안된가 된 그는 교육				김류의 강기를 받는다.		
그렇다는 회원 소리를 하였다.						
and the second of the second o	the contract of the contract o	and the second second second second	"这一一点是这一点,这是我们还是我的情况,这种特别的一种原始。"		the contract of the contract o	

NO FEE FOR RECORDING PURSUANT TO GOVERNMENT CODE SECTION 6103

RECORDING REQUESTED BY AND WHEN RECORDED MAIL TO:

County of Riverside Economic Development Agency 5555 Arlington Avenue Riverside, CA 92504 Attn: Mervyn Manalo

REQUEST for NOTICE UNDER SECTION 2	29246 CIVIL CODE
In accordance with Civil Code, section 2924b, request is hereby made that a cany Notice of Sale under the Deed of Trust recorded as Instrument No. concurrence the County of Riverside, California, and describing land therein as all that cer Riverside, State of California, described as follows:	urrent herewith, in the Official Records of
LOT 16 OF TRACT NO. 11600 AS PER MAP RECORDED IN BOOK 110, IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDED OF SAID RIVERSIDE CASSESSOR'S Parcel Number: 438-110-061	
Executed by Riverside Housing Development Corporation, a California nonprovide the County of Riverside, a political subdivision of the State of the, as Trustee, to be mailed to Riverside Arlington Avenue, Riverside, California 92504. NOTICE: A copy of any notice of default and of any notice of sale will be this recorded request. If your address changes, a new request must be recorded.	California is named as Beneficiary, and County EDA, Housing Division at 5555 sent only to the address contained in
Dated CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGMENT	RIVERSIDE COUNTY ECONOMIC DEVELOPMENT AGENCY
STATE OF CALIFORNIA COUNTY OF RIVERSIDE S.S. On	
a Notary Public, personally appeared <u>Tom Fan</u> who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.	Tom Fan, Principal Development Specialist
I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.	
WITNESS my hand and official seal	(This area for official notarial scal)
Signature	

		어느리는 그들이 하면 하는 것은 사람들이 얼마나 다른
그는 그는 그는 이 있는 이는 사람이 그는 사람이 함께 함께 들었습니다.		
원래(성)에 어디다는 이번에 살아가는 아름답니다며		
BR 프랑토 (150m - 160m) - 150m		
사람이 취임하다 하고 말했다. 이 경기 시간 하는다.		
그 사용 화속이 일은 일도 살아 많아 되었습니다. 그렇게 다른 생각		
		사이 보고 있다고 있는 사람들이 사용되었다. 이 중에 있다. 그리고 있는 것이 있는 사람들은 사용하는 것을 하는 것은 것이다.
그러 역사 회사 활용량들이 뭐 된 수많은 여성을 내었다.		
	그림 - 이 시 - 위하다. 그 목록본 다	
그리는 사람이 많아 가는 항상 없다. 아들은 사람들이 참 작용되는 때문에		영화 등이 화 속으로 배를 되었다.
되면, 일도 있는 본 왕조를 맞은 제작은 되는데, 것 뭐 되었다면 것은		
그들은 눈물이 되기 왜 반드로 다른 사람들은 중 말이 있었다.	호텔 교통이 하는 이웃으로 다 속송	
		다른 얼마 되었다. 그리 바로 얼마 나왔
교로는 선생들이 하는 것도 하는 사람들이 없는 살아왔다.	도 이외는 네당을 잃으다는 경영(현	
이어를 하는데 말이 되는 동안보다고 한 번 보고를 먹는 물었다.	막 이 보는 중심 및 나는 얼룩이다.	그러움이 얼마나 되었다. 그렇다 하다.
		홍막에 되고 있었다. 얼굴을 떨었다.
이 문의 학생들은 사람이 가게 하지 않고 하다고 살았다.		
병교도 이번의 물과도 되었다. 사람들의 관일점 생각하는 이야?		불통하게 하고 얼마를 되었는 않는 날아
보이면 아이들의 학자에 함께 이렇게 되고 있었습니다. 그렇다		경찰을 하는 것도 되었다고 있는 경기를 보다고 있다.
表现,我们就是一个都是我们的,我们就是我们就要一定,我们就是一个人,我们就是我们的,我们就是我们的,我们就是我们的,我们就是我们的。	the control of the co	
아이지 않아내는 물리 아내는 나가 가졌다는데 되면 그냥 끊임하게 했다.	그는 그리고 있다면서 일반 되었다.	어떻게 많을 하다고 하셨다는 것 같아?
		현실 등 전 경기 등 전 기계 등 지 기계 등 전 기계 등 지 기계 등 지 기
이 교육으로 하다 하는 사람들이 하다. 중국에 발표를 하는 것 같아 보다 하는 것 같아 보다면서 보다 하나 있다.		

EXHIBIT "J"

Covenant Agreement

				그렇게 되는 이렇게 보다
				선생님이 있는 그 나는 사람이
				그 회의 사람이, 그런데 그 필요
	e di nama di n			선택을 위한 전기 되었다면서
				[레토토리 : - [호리 - [라니고 [다]]
				요즘 하는 이번 보고 있다.
				그리, 닭병 살이 있을 하고 있다
		1		(역시, 1945년 왕왕) 보고 함께
				그는 계획 기능을 들은 보고 있다.
				[마시다][경기] (리미노)[경기
				그들에 보통한 아니라를
				- 강한 시간 [2] [2] (10]
그런 얼마리 하는 이 있는데?				
				항상 보기가 얼마 뭐하면요.
				함이 내려면 함께는 회사병화
	불 시청하다 살아보다			
				지원하는 이번 화장 없는 것
				현대들이 아니겠다라요요. 만
				이 경우 한민은 사람이다.
				이번째의 건강하게 많아. 이 다
				보통 이 가게 밝는 이 것 때
				시계 시작 경험적으로 생겼다.
		San 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
		[老民族之前]。 於		

4/18/2014, File No: HM3-14-001 Orange Blossom II Apartments

	Orange Blossom II Apartments
1	NO FEE FOR RECORDING PURSUANT
2	TO GOVERNMENT CODE SECTION 6103 Order No.
3	Escrow No. Loan No.
4 5	RECORDING REQUESTED BY AND WHEN RECORDED MAIL TO:
6 7 8	County of Riverside Economic Development Agency 5555 Arlington Avenue Riverside, CA 92504 Attn. Mervyn Manalo
9	SPACE ABOVE THIS LINE FOR RECORDERS USE
10	COVENANT AGREEMENT
11	This Covenant Agreement ("Covenant") is made and entered into as of the day o
12	, 2014 by and between the County of Riverside ("County"), a politica
13	subdivision of the State of California, and Riverside Housing Development Corporation
14	("RHDC"), a California nonprofit public benefit corporation and certified Community Housing
15	Development Organization.
16	RECITALS
17	WHEREAS, on, 2014, County and RHDC entered into tha
18	certain Loan Agreement for the Use of HOME Funds (the "HOME Agreement") for acquisition
19	and rehabilitation of a three (3) unit property for rent to income qualified households in the
20	community of Valle Vista in the unincorporated area of the County of Riverside (the "Project")
21	Capitalized terms not defined herein shall have the meaning ascribed to them in the HOME
22	Agreement;
23	WHEREAS, the Project is located at 41945 Orange Blossom Lane, Hemet, California
24	92544 with Assessor Parcel Number 438-110-061, legally described in Exhibit "J-1", which is
25	attached hereto and by this reference incorporated herein ("Property"); and
26	WHEREAS, pursuant to the HOME Agreement, RHDC has agreed to acquire and
27	rehabilitate the Property, which includes a total of three (3) units reserved as HOME assisted
28	units for qualified very low-income and low-income households ("HOME-Assisted Units") in
	[[이 프로그램 마리 기계 이 기존 사람이 보다는 것들이 하고 있었다.] 그렇게 그렇게 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그

		•			
	그렇게 하는 사람들이 되었다.				
그는 이 이 이 그를 내려왔다고 말	그리는 함께 그 함께 살아 하는 것이다.				
		Note that the second			
	진 그렇게 함께 늦게 되면 나라다.			이 교통의 함께 보였	
는 이번 시장 경험되는 것 같아?		State of the second			
	그램을 하는 바람들이 하다 같습니				불상되었는 별로 살린
그래요 그래요 김 경이 가면서?					
	이 지지 하는데 지하는 물리를 하는다.				
	이 경기에 가는 이번 회사를 보고 있다. 그렇게 된 기계의 기념, 그리고 있는 사람들은 기계를 받는다.				
	어느는 생생님, 이번 기록 내고 되었다.				
아이 아는 선택은 없는 데요?					
	그런데 맛이 없는 그 없는 그 사내			나타를 기를 보었다.	
그렇게 함께 나는 맛이 되는 말라.	기계: 공기 보고 등심한다. 그 시간	이 지나가게 살으라고 하는 아니?			1 - [
	[아님들] 얼마나 보니는 어디	기계있는 사람이 없이 기계되었다.	기존 등 교회 강합시		
	기교육 중심하는 경우 기교회는				
	되었다. 하장 등록되고 이 없는 시간				
	이 있는 말로 살아들까지 않는 것				
현기 문화 교환 내가 가입니다		어릴 아님들말이다는 중에 있다			
사계 되는 사람이 마다를 받았다.	[[인명기교리 김토 [] [] [] [[[[[[[[[[[[[[[
그는 경기 이 작가 하는 것이 됐		나라는 내 됐다면서 내리 뭐들까?		보고 하루 하다 살	
	불탁도 내용 금호 여자 호텔 다.				
		하는데 강아이 얼마 얼마 얼마다.	60[[4] 第二日本書		
	성으로 연극하다 하는데 그 아들을 했다.	기술 열린 중요 그 기가 없는데 있다.			
	용기가 가는 이 경기를 다시 하다?	이 시간에 하지만 되지만 수가			
그 나를 내가 다른 살을 이 없으면		모임님 회원 경험을 살이 되었다.			
그렇게 되는 이렇게 그게 말할	가이 항상 함께 가지 않는데 얼마 없었다.				
	교회의 연속하는 다음이라고	회사 : 경공경소 : 이 공연, 이 등이			
		그리는 방향 그는 걸으셨다.			
		하고 있다면 가장 생생이 그리었다.			
		이는 나를 다 남자를 다 걸 지수?			
그는 이 사람들은 어떤 방법을 하다.		기가 보면 함께 있는 가능하다 하는			
그 작품이 지수를 들어 하다.	그 얼마나를 내고 하고 살아왔다.	이 동생들이 뭐라면 뭐 하셨다.			
	의 생명 과 이 동계 하는 그 보다	마다 기를 들었다. 내가는 때가			
	마다가 보통하게 하지 어린다.	선생 현실 경기 등이 기업됐는데.			
	그렇게 되어서 얼굴됐다. 나를 되다	교회에 되었습니다. 그들은 하고 있어요?			
	그림들의 등한 다른 원호 원칙한				
		로봇 남을 보기했다고요 밝혀보다			
상황생물 소화 시간 회사 보다	공명됐다고 하게 되었다. 그렇다	실심한 빨리 때 한 바다고 있다.			
	그런데, 그리고 나는 것				
그렇게 가셨다고 있는 사람	이 성당하다 되었다. 그 바랍니다.				
	요. 닭의 전환 11 10 11 11 11 11 11	보고 아무렇게 하고 좀 되었다.			
김 조절 맛있다는 이 맛이					
	医多种性神经 医二氏病 建筑 人名克克斯				

4 5

6 7

8 9

10 11

12

13 14

15 16

17

18

19 20

21

22 23

24 25

26

27 28

WHEREAS, pursuant to Section 15 of the HOME Agreement, the Project, including the HOME-Assisted Units, shall remain affordable to qualified low-income tenants for a period of fifty-five (55) years commencing from and after the recordation of the Notice of Completion for

the Project without regard to the HOME Loan Term, the Agreement Term, repayment of the

accordance with Title 24, Code of Federal Regulations (CFR), section 92.252, Qualification as

HOME investment, or the transfer of ownership; and

affordable housing: Rental housing;

WHEREAS, the parties desire to memorialize RHDC's obligation to maintain the affordability of the HOME assisted units pursuant to the HOME regulations, as more particularly set forth below.

NOW, THEREFORE, in consideration of the mutual covenants and agreements contained in this Covenant, and for other good and valuable consideration, the receipt and sufficiency of which are hereby acknowledged, RHDC, on behalf of itself and its successors, assigns, and each successor in interest or any part thereof, hereby declares as follows:

- 1) RESTRICTIONS. This Covenant shall continue in full force and effect for a period of fifty-five (55) years commencing from and after the recordation of the Notice of Completion for the Project without regard to the HOME Loan Term, the Agreement Term, repayment of the HOME investment, or the transfer of ownership ("Term"). RHDC for itself and on behalf of its successors and assigns, covenants, acknowledges and agrees that the Property shall be held, sold and conveyed, subject to the following covenants, conditions, and restrictions:
- All three (3) units of the Project are designated as HOME-Assisted Units a) as defined under 24 CFR 92.252.
- Two (2) HOME-Assisted Units shall be restricted to low-income b) households with High HOME rent limits, as published by HUD, limited to households whose incomes do not exceed eighty percent (80%) of the area median income for the County of Riverside, adjusted by family size at the time of occupancy. The HOME-Assisted Units shall be restricted for a period of at least fifty five (55) years from and after the recordation of the Notice

			75.					
	•							
							ray (1904) rayan manusi katau 19	
				And the second of the second o				
		Make Anna Anna Anna Anna Anna Anna Anna Ann						
나 요생이 화장하다 하는 이								
						na 1774 na sa 1944 na 1944. Na sa 1944 na 1944 na sa 1944 na 1944 na sa 1944 na 1944 na sa 19		
					and the second s			
					医神经性腺素的			
					and the second			
		나라 하시를 받았다.						
		항 시계됐습니다.						이글 그 이 사람이
							그렇게 하시요. 3	
							교육하는 등 12명 등 - 12명 원립 등	
김 아니라 하는 사람이								
		회계 열리는 그림,						
나 많은 얼마나 가는 행기를								
						1 PATERIA		
								발생하는 신원
이 시장하는 중에 없었다.								

6

5

7 8

10

11 12

13 14

15 16

17

18

19 20

21 22

23 24

25

26 27

28

of Completion. An individual does not qualify as a low-income household if the individual is a student who is not eligible to receive Section 8 assistance under 24 CFR 5.612.

A minimum of one (1) HOME-Assisted Unit shall be restricted to very lowincome households with Low HOME rent limits, as published by HUD, limited to households whose incomes do not exceed fifty percent (50%) of the area median income for the County of Riverside, adjusted by family size at the time of occupancy, as published by HUD. An individual does not qualify as a very low-income family if the individual is a student who is not eligible to receive Section 8 assistance under 24 CFR 5.612.

The HOME-Assisted Units shall remain affordable as set forth herein during the Term of this Covenant.

- RHDC on behalf of itself and its successors, assigns, and each successor in interest to the Property and the Project including HOME-Assisted Units or any part thereof shall comply with, and be bound by, all applicable provisions of the HOME Investment Partnership Program as enacted under Title II of the Cranston Gonzalez National Affordable Housing Act (42 USC 12701 et seq.) and its implementing regulations, 24 CFR Part 92, as both shall be amended from time to time, including, but not limited to, 24 CFR 92.356, 24 CFR 92.358, 24 CFR 92.253, 24 CFR 92.252, 24 CFR 92.255, 24 CFR 92.256, and 24 CFR 92.350.
- d) Rent limitations for the HOME-Assisted Units shall be as set forth under 24 CFR 92.252 and such units shall be rented and occupied by income qualified applicants at the HOME rent levels for the County of Riverside, which are published periodically by HUD.
- 2) MAINTENANCE OF THE IMPROVEMENTS. RHDC, on behalf of itself and its successors, assigns, and each successor in interest to the HOME-Assisted Unit or any part thereof hereby covenants to and shall protect, maintain, and preserve HOME-Assisted Unit in compliance with all applicable federal and state law and regulations and local ordinances.
- 3) NONDISCRIMINATION. RHDC covenants by and for itself and any successors in interest that there shall be no discrimination against or segregation of any person or group of persons on account of race, color, age, religious creed, sex, sexual orientation, marital status, national origin, ancestry, familial status, source of income, physical or mental disability in the

		그는 모르다고싶다는 점점하다는 그	
		요즘 속에는 그러움이 됐다고 않는	
		그는 그 이 사람들이 있는 것 같아 살아 있었다.	
		그들에 일본이 불인 동안에 맞는 아랫 그렇게	
		. 이 돈 받게 1 없었다며 하는데 없	
요즘 얼마족은 사람이 가셨다. 하네			
		그 그는 그 이 아이는 그들은 하게 나를 하고 있다.	
		그리는 시간 등에 가격하다고 하고 있다.	
그 그 네 얼룩이라 화택하는 됐다. 그리다 그			
		그리다 그는 사람이가 사랑하는 그리는 맛이 되었다.	5 A
		등에 대로 이렇게 걸렸다면 이렇게 들었다.	
	기업 등 이 보는 사람들은 그는 것이다.		
		너무 하겠다고 하게 얼마나 하는 사람들	
		- Participal State (中央) - 전 (本) - 전 (A) - 전	
		보다 보기 가리수 환경 감면서를 돌아?	
		그는 이 이 없는 물이를 들었다면서 하게 살았다.	
	임사자 전 이렇게 살아보는 감사로	하는 항상 얼마가는 아름 얼마나라는데 다양하다	
			A. [5]
		보았는 그림 학교 회의 가진 교육 환경 교회	
	지의 연결이 불편한다고 하지만 하나요?	그리 살로자 그룹 그 반장은 너무 보는 보다	
		그렇는 지도 말고 함께 얼마나 뭐 하다.	. 4
		항공화장은 성화점이 보다 고향으로 많이 뭐	
		가용이 하는 현실 아니라면 그를 살고 됐다면 하다	
		이 모르님이 되는데 기계 경우 동안에게 하는다.	
	마다 선생님이 있습니다면 그 보고 있었다.		
	그는 농가는 이 작업을 가는 것 보고 말았다고	이용병도 아이들에게 하고 하고 있다. 그만큼	
	보는 다른 시간 이 경험하고 있었다. 그렇게 그렇	원범 교회 회사 그는 그리는 사람이 보내 살아왔다.	
그 경찰과 이 배는 이렇게 작용할 수 있을 뿐만		고민들은 그를 토심하는 생활에 살아갔는데	
		중 : 1 이 글 살이 아까게 좀 가고싶어?	
	경기 시장 회사의 목사를 받는데		
		인 사람들이 아니는 요즘에게 모르면 함께 되었다.	
		시간에 가는 것이 나는 말을 가는 것이 되었다.	
		발생님 나는 사람이 가까지 모든 것이 되었다.	
이 많이 다른 살이 되었다. 그런 생각하였다.		[하고 10] 그리고 하고 말했습니다.[18] [18] [18]	Ġ.
	요리 항공역 마시고 있네 아님도 뭐라고 어떻게		
		그렇다 이번 명한 경찰, 생각, 하다 다른 사람	
		공기 교육 대취 경기 등 등 경기 하는 경기 때	
그리고 현대의 그는 말다면 보고 있는데 하당하다	보고, 이번 문학 하는 말으로 바랍니다.	불 가는데 가게 된다. 이 보고 기록 계약 이 글은 다.	
이 날아들의 꽃인 의용 눈을이 어느름은 네	요즘 된 물병을 끊음이 많아 나는 사람이들이다.	나이 보는 이끌고 그릇 얼마나를 보려가 하는다.	e i i je
		이 교육이고 있는데 그릇 살이 한 것 같아. [편]	
		그렇다는 이 한다는 가득했다는 날이 다니다	
		경기 시간 당연한 목표를 받고 있어요?	
그는 처리 회사 사기에는 이번 분석이다.			
	불병통 시민들은 회장 등 여러들이 느껴 놓았다.		
	그런데 가게되는 사람들은 하다		

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

- sale, lease, sublease, transfer, use, occupancy, tenure or enjoyment of the real property, nor shall RHDC itself or any person claiming under or through it establish or permit any such practice or practices of discrimination or segregation with reference to the election, location, number, use or occupancy of tenants, lessees, subtenants, sublessees or vendees of the real property. The foregoing covenants shall run with the land. RHDC shall refrain from restricting the lease of the HOME-Assisted Unit on the basis of race, color, age, religious creed, sex, sexual orientation, marital status, national origin, ancestry, familial status, source of income, physical or mental disability of any person. All such deeds, leases or contacts shall contain or be subject to substantially the following nondiscrimination or non-segregation clauses:
- a) In deeds: "The Grantee herein covenants by and for himself for herself, his or her heirs, executors, administrators and assigns, and all persons claiming under or through them that there shall be no discrimination against or segregation of any person or group of persons on account of race, color, age, religious creed, sex, sexual orientation, marital status, national origin, ancestry, familial status, source of income, physical or mental disability in the sale, lease, sublease, transfer, use, occupancy, tenure or enjoyment of the land herein conveyed, nor shall the grantee himself or herself nor any person claiming under or through him or her establish or permit any such practice or practices of discrimination or segregation with reference to the selection, location, numbers use or occupancy of tenants, lessees, subtenants, sublessees or vendees in the land herein conveyed. The foregoing covenants shall run with the land."
- b) In leases: "The lessee herein covenants by and for himself or herself, his or her heirs, executors, administrators, and assigns, and all persons claiming under or through him or her, and this lease is made and accepted upon and subject to the following conditions: There shall be no discrimination against or segregation of any person or group of persons on account of race, color, age, religious creed, sex, sexual orientation, marital status, national origin, ancestry, familial status, source of income, physical or mental disability in the leasing, subleasing, transferring, use, occupancy, tenure or enjoyment of the premises herein leased nor shall the lessee himself or herself, or any person claiming under or through him or her, establish or permit any such practice or practices of discrimination or segregation with reference to the selection,

								÷ .			i.
		4									
										* (*)	
			44 V. A.								
									86		
											10
				64 (4)				•			
			pelli i i i i i i i i i i i i i i i i i i								
			新山水管								
			使逐步点								y i
											ġ.
									1 × 1		
							조산 생활				11
									1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
ing.											
		i digalaya									
							 10 (1) (1) (2) (2) (3) (3) 	The second second second second			

											Ť,
		(i veriev									3
											Š
					1. 原列基基金标准	The state of the	The second second	A	all and the second	this engage this	

5

3

6

7 8

9

10 11

12

13

14

15 16

17

18

19 20

21

22 23

24

25

26 27

28

location, number, use or occupancy of tenants, lessees, sublessees, subtenants or vendees in the premises herein leased."

- c) In contracts, "There shall be no discrimination against or segregation of any person or group of persons on account of race, color, age, religious creed, sex, sexual orientation, marital status, national origin, ancestry, familial status, source of income, physical or mental disability in the sale, lease, sublease, transfer, use, occupancy, tenure or enjoyment of the premises, nor shall the transferee himself or herself or any person claiming under or through him or her, establish or permit any such practice or practices of discrimination or segregation with reference to the selection, location, number, use, or occupancy of tenants, lessees, subtenants, sublessees or vendees of the premises."
- NOTICES. All Notices provided for in this Agreement shall be deemed when personally delivered, or two (2) days following mailing by certified mail, return receipt requested. All mailing shall be addressed to the respective parties at their addresses set forth below, or at such other address as each party may designate in writing and give to the other party:

COUNTY

Assistant Director, Housing Riverside County **Economic Development Agency** 5555 Arlington Avenue Riverside, CA 92504

RHDC

Executive Director Riverside Housing Development Corporation 4250 Brockton Avenue Riverside, CA 92501

- 5) REMEDIES. County shall have the right, in the event of any breach of any such agreement or covenant, to exercise all the rights and remedies, and to maintain any actions at law or suit in equity or other proper proceedings to enforce the curing of such breach of agreement or covenant.
- 6) TERM. The non-discrimination covenants, conditions and restrictions contained in Section 3 of this Covenant shall remain in effect in perpetuity. Every other covenant, condition and restriction contained in this Covenant shall continue in full force and effect for the Term, as defined in Section 1 of this Covenant.

x = x + x + x + x + x					
					되게 되는 말을
		1 A.			
					공연의 기를 내용했
	기분들이 들어지는 사람이라고 있다.				
		n skriveti Grandinski v	and the state of t	AND THE REAL PROPERTY.	
	하다 승규가 많아 바다 나다다.				
회의 사이는 아래 회사를 하는					
			[24] 기계 [4] [4] [4]		
	네트를로 많아 없는데 되				영기왕이 강인 함께,
					원류는 글을 하다고
	하는 사람들은 경기 반을 가져왔다.				
					물레이 보호
	그 그는 사람들은 사람들이 가장 하면 가게 되었다. 그는 사람들은 사람들이 되었다.				
	많이 그 그 그리고 뭐 요. 살아먹다				
트리콜(10 ⁸ 일당: (8월 18. 10)	그렇게 맞았다. 하고 있는 그 것 ^^^				
			공원 경우 교기 선택이		
	이 회사들에 아들은 바라를 나왔다.				
				함 기록하는 다양	
불이 요하면 가능한 것					
		March March			
		被连 化二甲烷 金牙			
	秦秋说, 中国上的图片地 国门基础				
	기가 그러워 늦었다. 그 중에 약				
	的复数地位 城市建筑设置 计电		보고 있다고 살아갔다가 보다 하고		

NOTICE AND CURE. Prior to exercising any remedies hereunder, the County shall give RHDC notice of such default. Except as otherwise set forth herein, if a non-monetary default is reasonably capable of being cured within sixty (60) days of the date of such notice, RHDC shall have such period to effect a cure prior to exercise of remedies by County. If the non-monetary default is such that it is not reasonably capable of being cured within sixty (60) days, and RHDC (a) initiates corrective action within said period, and (b) diligently, continually, and in good faith works to effect a cure as soon as possible, then RHDC shall have such additional time as is reasonably necessary to cure the default prior to exercise of any remedies by the County; but in no event no later than ninety (90) days from the date of such notice of default.

If a violation of any of the covenants or provisions of this Covenant remains uncured after the respective time period set forth in this Section 8, County and its successors and assigns, without regard to whether County or its successors and assigns is an owner of any land or interest therein to which these covenants relate, may institute and prosecute any proceedings at law or in equity to abate, prevent or enjoin any such violation or attempted violation or to compel specific performance by RHDC of its obligations hereunder. No delay in enforcing the provisions hereof as to any breach or violation shall impair, damage or waive the right of any party entitled to enforce the provisions hereof or to obtain relief against or recover for the continuation or repetition of such breach or violations or any similar breach or violation hereof at any later time.

- 8) GOVERNING LAW; VENUE; SEVERABILITY. This Covenant shall be governed by the laws of the State of California. Any legal action related to the performance or interpretation of this Covenant shall be filed only in the Superior Court of the State of California located in Riverside, California, and the parties waive any provision of law providing for a change of venue to another location. In the event any provision in this Covenant is held by a court of competent jurisdiction to be invalid, void, or unenforceable, the remaining provisions will nevertheless continue in full force without being impaired or invalidated in any way.
- 9) <u>BINDING EFFECT</u>. The rights and obligations of this Covenant shall bind and inure to the benefit of the respective heirs, successors and assigns of the parties.

		그 사람이 많은 사람들의 얼마를 가게 다.
医环状腺 建铁瓷矿 医囊肿凝胶 医牙质性		이 하고 있었다. 그는 이 하는 어떻게 없는데 하고 없다.
		요하는 사람이 돌아가는 걸다면서 바다에 가다
		그는 물론 교리가 되고 있는데 이 중요 없다.
		그는 이 그리고 하고 하고 하는 이 네를 모르고 있습니
		그에 된 사람이 하면 하고 않았다면서 하다 나
		등. 회생님, 그 연결 발처를 맞면하다
		되게 그 옷으로 이웃으면 되었다. 나를 하고 있다.
	문의 현실 보면서 되는 그는 사람이 이 나왔다.	
		그부터 하면, 나는 말을 맞는 얼마나가 하면 하다는 그렇
		회에 가는 아이들이 되고 있는 것을 사용하고 있다.
		문항으로의 그림이 그리아를 살았다면 관심하다. 이렇
		되는 어느 겨울이 다면요요됐다. 말 맛 해
		· 프로그 아이는 10 - 프로그 - 레스트 SO [편집]
		그는 이번 하는 사람들이 가셨다면서 모양하다.
그런 그는 그림으로 한 소개됐을 살을 보고 있다.	가격 송아왕이면는 병을 지어보다	보다 스스님은 위에 한민들은 [62] 후에 공항하고 되
	[부흥명자 시 시청 사는 시 경우는 Hand Hand Ser	경영 집 시간에 보는 기를 받아 하는 것은 바다 없었다.
	이 몇 분의 마음이의 말씀되었다. 이 없.	
	그 방송하였다. 얼마는 얼마는 보는 바람이 함.	회사 교육 전쟁 이 그는 생생 것으로 소프라스 중심
	중하지, 항송 그 등에 대통하고 하는 것 같은 것	김 아무슨 사이 살았다. 그렇게 다음이 되어 되었다.

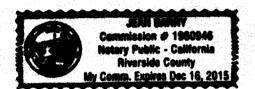
10) COUNTERPARTS. This Covenant may be signed by the different parties hereto in counterparts, each of which shall be an original, but all of which together shall constitute one and the same agreement. /// /// /// [remainder of page intentionally blank] [signatures on following page]

			그 시간 사람들은 시 강류에 가게 되었다.	
		그리 항상 불편하는 그 모든 그는		
			하는 사람이는 사람들을 돌았는데 가다.	
		불의 기존에는 용하다 하는데		
			어떻게 되는 이 사람들이 생각이 된 경기되었다.	
			(*) 전 : * * * * * * * * * * * * * * * * * *	
	AND THE RESERVE OF THE		되고 마시다 본 사람들은 중심 사람은	
이 동안 화학호 한테스 경험 경험			이 등이 있는 지수는 하다 중 중에 되는 함께 이 나는	
물레임의 이번 경기를 가는 어느 없다.	· [개념하였는 - 이번, 모양 보기			
			그는 2일 같은 이는 속에 하면 얼마 얼마나 했다.	
4일 보고싶다. 14일 남편 10일 이상인				
			하는 그 물이 있다는 얼마를 만든 것이다.	
되고 이고 사고 시간 하셨다.	보급 후 하는 보고 있는 경기를 보다 없다.		그 하는 바로 많은 수학을 모습하다. 불쾌물	
	가스에 있다를 현실하는 것없다.			
	설명하다. 사이 없는 것은 것이 모든 하다.			
1 및 보호 되는 (YE) ^ 121 전 기를 받	경기를 다른 경기를 받는다. (1985년 - 일본) 1985년 1일 (1985년 1987년 19			
	1성을 다시하는 생각 등록 모양하는			
	사람들이 기가 되었습니다.		이 되다면 그 나는 이번째 백 2 점점점	
	요네한 교육이 많이 당하게 하다			
	용시를 심었다. 관련 시간		나는 얼마 없는 아들은 말에게 다른 모으셨다.	
	보는 가수가 취하는 말이 걸린다.		발명 생기들은 교통하는 일 등이 하고 있었다.	
		그렇게 되는 그런 왜 아니다면	요	
	레이트로 하는 본프를 바이트 하는다.	그는 말한 경험을 하면 살아다고		
			가능성자 원통하고 한 왕으셨다. 일반경인 연	
		하고 하라고 있는데, 고객	수는, 육의 생생이 가셨다. 않는 그렇게 하는 것이 되고 있었다. 1하는 도 그 있는 것이 없다고 있는 것으로 가는 것으로 들어 있다.	
성이 그 그렇게 내고 가장 없었다			그 그 나도 불인되었다. 그는 하는 그 나타를	
아니는 뭐 하는 아이들 때문다.			공격되는 11. 경기가 되었다는 경기가 있는 말이	
			얼마 말이 되지 않고요요 얼룩하지 않았다.	
		Heliophy and think and array.		
	분들이 되었습니다. 이 보신		되어보통하는데 그리고 그는 이 됐다.[편안다.	
			이번에 하는 보이는 이번 하는 것은 하는 모양했다.	
	그리 살이 뭐 나라 바람이다.		병원 회사 기가 가는 이 이 사람들이 되었다.	
		흥리를 하는 사람이 되었다.	교회경의 경험하다 하늘 12 호텔 스타이트	
	이 없는 맛있다고 있다면 하네다		에 보기 말이하는 물로, 중 시청하다.하기	
			경기 등 하는 아니라 하는 것이 없는 것이다.	
이 화면하는 하는 것 같아요?			이 시민에 대생님이 가능한 경기 모양이	
			마르크 문제 선생님에 되는 것이 되었다. 그렇게 되는 것이 되었다. 생각이 되었다. 같이 안녕한 것이 되었다. 그 그렇게 된 것 같은 것 같습니다.	
			그렇게 기심을 하는데 이 하는 사용하는데 하다	
	그 말이 얼마 다음 때 나는 것이다.	[1] : 이 이 경화 - 의하 : () 다음	보는 마스 시험하는 하다. 그 보는 생활하는 나는다.	
등년 이번 보고꽃이다. 그의 송			: 레일(1) 1 [1] 1 [1] 1 [1] 1 [1] 1 [1] 1 [1] 1 [1]	
			당하기에서 자꾸 사람이 누워 걸으라고 가는 사람.	
	기가 된다. 하시, 현생 시간 10년 1년 전에 가장 다. 1948년 - 1950년 - 전경이 기간 전기에			
	회사 연극에게 그렇게 하는 이 얼마를 했다.		시작에 되었다. 맛요 되어 살이 경험이 되었다고	
			사 기점을 되시고 하는 경우 하는 나는 가장 보고 있다.	
			공기 불어가고 중에 어떻게 되다는다.	
	물이 얼마지 않는데 이번 나는데 그			
그 본 게이를 느렸다. 낡아?			그렇게 하다 얼마를 하는 것이 없는데 없는데 없다. 그런	
			그는 살이는 물을 바면 말을 하는 것이다.	
				Sive.
	보고 화면이 불러 하게 그렇게 먹었다.			
	B 설류 (1. 181) 등학 (1. 18 27 - 1. 18		날아의 중인 및 폭기는데 이글 등 것인 모임하다.	
문화가 얼마셨다면 이 점심다	이 문화학복으로 보고 본 기관하고 그리다			
	민족생전 이 남의 일본 경우 당동	일당하다는 그리는 사람이	불림한 물론이 있는 이동생을 위해보다는	
			공연성은 열 보면서 영화되는 이야간	
보기 :				

1	IN WITNESS WHEREOF, COUNTY	and KH	DC n	ave execu	tea this	Agreem	ent as or
2	the date first above written.						
3							
4	COUNTY:	RHDC:					
5	County of Riverside, a political Subdivision of the State of California			sing Deve onprofit p			
6				-		, _	· <u>r</u> ,
7	By:	By:	3		2		_
8	Jeff Stone, Chairman Board of Supervisors	Brue	ce Ku	lpa, Exect	utive Bi	rector	
9	Date:	Date:	5/1	3/14			
1	ATTEST:						
12	KECIA HARPER-IHEM Clerk of the Board						
13							
4							
15	By:						
16	Deputy						
17	ADDROVED AG TO DODA						
18	APPROVED AS TO FORM: PAMELA J. WALLS, County Counsel						
19							
20	By:						
21	Jhaila R. Brown, Deputy County Counsel	l					
22							
23							
24							
25							
26	(COUNTY and RHDC sig	gnatures	need	to be not	arized)		
27							
28							

CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGEMENT

STATE OF CALIFORN				
COUNTY OF KIVER				
On <u>5-13-14</u> Date	, before me, <u>Jean</u>	n Barry	Notare	Public
personally appeared	DRUCE TU	pa	and Title of the Op	ICET
	Na .	me(s) of Signer(s)		



who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.

Signature

Signature of Notary Public

Place Notary Seal Above

NI I and KIDO have executed this Agreench as a
RHDC:
Riverside Housing Development Corporation, a California nonprofit public benefit corporation
By:
Bruce Kulpa, Executive Director
Date:
등 등 등 등 등 기계
nsel
가는 하고 있는 사람들은 사람들이 있는 것이 없는 것이 되었다.
Signatures need to be notarized)

				이 신문 장환이 경찰으로 되었다.	
	The second secon			化磁电阻 化二氯化氯化氯化	
			t e		
					Jan 1
				가게 되었다. 이 사람들은 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다. 그렇게 하는 사람들이 되었다. 그 사람들이 가지 않았다.	
뭐 하는 것이 되었다.					
가격하다 좋다. 얼마리는 요즘			네트 선내는 경찰 마음을	그는 있는 녀로 비를 가장을 받아 수	
이 것 않는 사람들은 이번 이 글 잃었다.				기가 있는 이 기가 있는 것이 없는 것 같아요.	
				이 모양한 사람들은 그리고 본다.	
					FALS.
				화된다 이름도 시간하다 하는 것은 것은	
				아님도 하였으면 되는 그리다 했다.	
그 시간이 모르겠다는 어떻게 되는 이 이렇게					
				되는 사람들들이 하루를 하는 생각	
		A Company of the Comp		이 김 의료병에 가게 되었다.	
				그런 이번 보통하는 것 모든데 되었	
	등에는 회를 가고 됐		1000年 - 1000年 - 1000年 1000年 - 1000年 - 1000年 1000年 - 1000年 - 1000年 - 1000年		
		성은 정말 이미션, 회사이비			
		(), 회사 회사 () 원인 () 전기	어떻게됐! 끝나들이 되어.		
그라는 그러들에 다른 경기 말했다. 그			되면 어디를 하고하다. 등이		
	그 유민이 되는 말으로 있다.				
	시작이다 경찰이 밝아보다.				
	보이 된 이번 회사를			이번 생각이 하는 것 같아요.	
	호텔 수축 보이스 기기 때문			교육하는 사람이 되면 그 이 뭐라고요?	J. Mill
그렇다는 말을 살아 하는데 하면 나와		공하기 취실 사람들은 방향이			
그렇게 다른 이렇게 하는 얼마?	그러겠다면 현재 작업 개			기계의 생물의 기계속하는 듯	
		트림하는 젊은 함께 그는 경우		[12] 기계	
				이번 되는데 이번 이번 경험을 가지고	in saligar
	병원하는 사람들이 가는 것이다.				
				보고 얼마나 가게 하는 것	
일하다 하다 그는 사람이 되었다. 그는 사람들이 모르는 것이 없다고 있다.			기계가 되는 사람이 가능하다	일시 아름은 하게 하는 없다면 없다.	
		되어 경험되어 되고 되었		이 마음 그 그리다 맛있다는데 그,	S 48 1
				하는 아이들이 모든 경우 맛이는 얼룩하	
				그는 그의 이 집에나 이 바꾸듯 보죠.	425.3
医多种性性 经国际基本 医红色皮质				그리고 그는 그렇게 다른 가장이 살아?	
		보면 되었는데 전환적으로		이래, 이미를 하셨다는 사람들이 있다.	
		4. 医缺陷性的现在分词 电压缩		이 나타를 보고 말았다. 함께 보고 있다.	V 1
					44 A
				2012년하시아 아들의 회의를 찍다	
				교리다 등 대학교 이라고 하고	
	발음이 하는 이 이렇			손들렛 속인식하는 것을 난다.	
요네 사이 보인 및 기가 문안 됐다.					
					May 1.
	等 编记到 医斯克氏外部				
					y the state
		10. 그렇다 나를 다 나를 했다.	en engantar na kalendar kalendar di di di Penganjahan di dianggan kalendar di di	되었다. 는 전 모든 차례를 받음을	
민족에 살아 빠뜨리는 바람이다.					
[발생 물병하는 말고 이번째 되다.				용원 회장들이 기계원 및 최고하이다.	
		클럽 기가 가는 말이다.			er Nord Pi
					1,200,000

§

COUNTY OF RIVERSIDE

On June 3, 2014, before me, Karen Barton, Board Assistant, personally appeared Jeff Stone, Chairman of the Board of Supervisors, who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument; and that a copy of this paper, document or instrument has been delivered to the chairperson.

I certify under the penalty of perjury under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal

Kecia Harper-Ihem Clerk of the Board of Supervisors

(SEAL)

CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGEMENT

On . befo	ore me,
Date	Here Insert Name and Tiple of the Officer
personally appeared	
	Name(s) of Signer(s)
	who proved to me on the basis of satisfactory evidence
	to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to
경기적 : 레이크 다음 하게 보고 있는 것이다. 경기 : 레이크 : 프로젝트 : 레이크 : 레이	the within instrument and acknowledged to me that
	he/she/they executed the same in his/her/their authorized
	capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the
	instrument the person(s), or the entity upon behalf of
	which the person(s) acted, executed the instrument.
	I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws
	of the State of California that the foregoing paragraph is
	type and correct.
	WITNESS my hand and official seal.
	Signature
Place Notary Seal Above	/ Signature of Notary Public

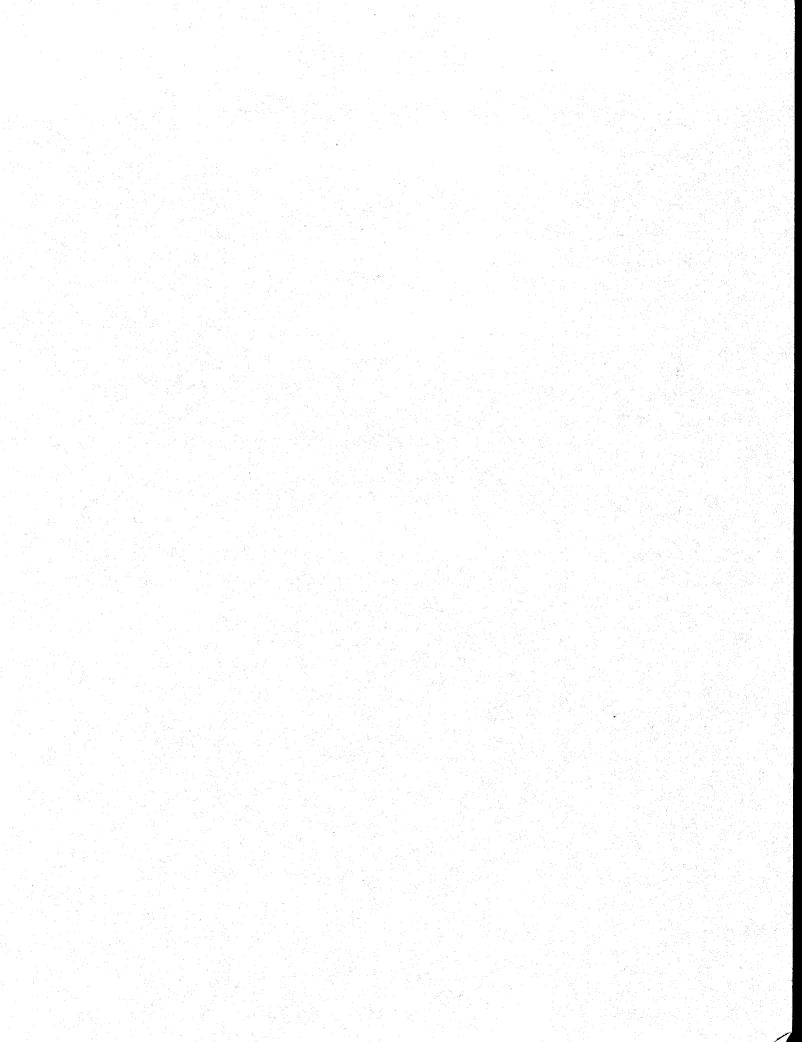


EXHIBIT "J-1"

LEGAL DESCRIPTION OF PROPERTY

All that certain real property situated in the County of Riverside, State of California, described as follows:

LOT 16 OF TRACT NO. 11600 AS PER MAP RECORDED IN BOOK 110, PAGES 46 AND 47 OF MAP RECORDS, IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDED OF SAID RIVERSIDE COUNTY, CALIFORNIA.

Assessor's Parcel Number: 438-110-061

				er i de vila Northe e i i Lista de la composition de la composit	
지난 경우 첫 시간을 하다면 한다.					
					시작된 그리 시간하는
[발함 : 웹 중요일회 () 입는 다고					
[사용함시] 보다 보다고 하는 jin					
	and the second s				
色体体体 被追塞或 二乙烷烷酸					
			시 중 시대를 하다.		
아이 이번째 맛요. 이 병 그렇게					
네가 보이 사이 목하는 물로 가장					
그가 아내들들이 수 존대를					
하는 이 네모일이 하는 생활하다.					
			네이트 그들의 경제 걸린		
		$\mathcal{N} = \mathcal{N} \mathcal{N}$	고 (1) 		
무슨 사람들은 사람들이 없다.					
			시 내용했습니다.		
		글이글 봤는다.			
불러했는 항상 그렇게 나를 때문					
민준 회 교통되면 취취 및					
			The state of the s		